

**Администрация**

 **МО «Приморское городское поселение» Выборгского района Ленинградской** **области**

 **РАСПОРЯЖЕНИЕ**

**от 03.06.2020 г. № 73-р**

О назначении временной управляющей организации,
для оказания услуг по содержанию и ремонту общего
имущества в многоквартирных домах

 В связи с ликвидацией ТСЖ «Ермилово», ТСЖ «Нефтяник» и оставлением многоквартирных домов № 1, 2, 3, 4, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 14 по ул. Физкультурная, домов № 5, 6 по ул. Школьная п. Ермилово, многоквартирных домов № 23, 25, 27 по Выборгскому шоссе г. Приморска без управления, в соответствии с требованиями п. 2 и п. 5 постановления Правительства РФ от 21.12.2018 N 1616 "Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации", Федеральным законом от 06.10.2003 № 131 -ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации», положениями Жилищного кодекса Российской Федерации, а также с целью непрерывного оказания жилищно-коммунальных услуг, обеспечения благоприятных и безопасных условий проживания граждан, надлежащего содержания общего имущества в многоквартирных домах:

1. Назначить ООО «УК Ермилово» (лицензия № 582 от 10.04.2020 г.) временной управляющей организацией, для осуществления обслуживания (выполнения работ) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах № 1, 2, 3, 4, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 14 по ул. Физкультурная, домов № 5, 6 по ул. Школьная п. Ермилово, многоквартирных домов № 23, 25, 27 по Выборгскому шоссе г. Приморска сроком на один год до момента:

- истечения срока, установленного распоряжением о назначении организации, осуществляющей временное управление;

- принятия собственниками помещений в многоквартирном доме решения о
выборе способа управления многоквартирным домом и реализации данного
способа;

-заключения договора управления многоквартирным домом с управляющей
организацией, определенной по результатам открытого конкурса.

2. Уровень размера платы за содержание и ремонт жилого помещения,
на период действия временной обслуживающей организации, применять на
уровне, ранее принятого.

3. Настоящее распоряжение опубликовать в газете «Выборг», на официальном сайте муниципального образования «Приморское городское поселение».

4. Контроль за исполнением распоряжения оставляю за собой.

Глава администрации Е.В. Шестаков

Разослано: дело-2, прокуратура, Госжилнадзор, газета «Выборг», ООО «УК Ермилово».