ИЗВЕЩЕНИЕ

Итоги проведения открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами муниципального образования «Приморское городское поселение» Выборгского района Ленинградской области от 21.10.2019 года

1. Конкурс проводился на основании требований статьи 161 Жилищного Кодекса Российской Федерации, в соответствии с Правилами проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации № 75 от 06.02.2006 г.

3. Наименование объектов конкурса:

Лот № 1 многоквартирные дома по адресам:

г. Приморск, наб. Гагарина 22, 30, 32, 39, 42, 55, 88, 90, 176, ул. Вокзальная, дом № 13, 22, пер. Интернатский, дом № 3, Пушкинская аллея, дом № 2, ул. Лесная, дом № 16, 28, п. Карасевка, дом № 23, наб. Лебедева, дом № 3а, Выборгское шоссе, дом № 10, 18, 37, 57, 72, ул. Пляжная, дом № 1, 7, 10, 18, ул. Полевая, дом № 22, пер. Зеленый, дом № 3, 4, пер. Нагорный, дом № 3, пер. Морской, дом № 6, Приморское шоссе, дом № 35, ул. Школьная, дом № 17, ул. Железнодорожная, дом № 9.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № лот  а | Адрес МКД | Год постройки | Этажность | Кол-во квартир | Общая площадь дома кв.м. | Общая площадь жилых помещений, кв.м. | Общая площадь нежилых помещений, кв.м. | Площадь помещений общего пользования, кв.м. | Вид благо-устройства | Серия и тип постройки | Размер платы (рублей за  1 кв.м. общей площади помещения в месяц), без НДС |
| 1 | наб. Гагарина, д. № 22 | 1940 | 2 | 6 |  | 255,27 |  |  | Электроснабжение, сбор, транспортировка и захоронение ТКО | деревянный | 4,19 |
| 1 | наб. Гагарина, д. № 30 | 1967 | 2 | 8 |  | 452,80 |  |  | Электро,- тепло,-водоснабжение (ХВС), водоотведение, сбор, транспортировка и захоронение ТКО | деревянный | 9,84 |
| 1 | наб. Гагарина, д. № 32 | 1956 | 2 | 8 |  | 385,10 |  |  | Электроснабжение, сбор, транспортировка и захоронение ТКО | деревянный | 4,19 |
| 1 | наб. Гагарина, д. № 39 | 1962 | 2 | 8 |  | 316,95 |  |  | Электроснабжение, сбор, транспортировка и захоронение ТКО | деревянный | 4,19 |
| 1 | наб. Гагарина, д. № 42 | 1940 | 2 | 9 |  | 348,74 |  |  | Электроснабжение, сбор, транспортировка и захоронение ТКО | деревянный | 4,19 |
| 1 | наб. Гагарина, д. № 55 | 1940 | 2 | 4 |  | 159,10 |  |  | Электроснабжение, сбор, транспортировка и захоронение ТКО | деревянный | 4,19 |
| 1 | наб. Гагарина, д. № 88 | 1974 | 2 | 4 |  | 160,88 |  |  | Электроснабжение, сбор, транспортировка и захоронение ТКО | деревянный | 4,19 |
| 1 | наб. Гагарина, д. № 90 | 1940 | 2 | 4 |  | 139,62 |  |  | Электроснабжение, сбор, транспортировка и захоронение ТКО | деревянный | 4,19 |
| 1 | наб. Гагарина, д. № 176 | 1940 | 2 | 3 |  | 133,49 |  |  | Электроснабжение, сбор, транспортировка и захоронение ТКО | деревянный | 4,19 |
| 1 | ул. Вокзальная, д. № 13 | 1940 | 2 | 4 |  | 105,18 |  |  | Электроснабжение, сбор, транспортировка и захоронение ТКО | деревянный | 4,19 |
| 1 | ул. Вокзальная, д. № 22 | 1973 | 1 | 2 |  | 137,42 |  |  | Электроснабжение, сбор, транспортировка и захоронение ТКО | деревянный | 4,19 |
| 1 | пер. Интернатский, д. № 3 | 1963 | 2 | 2 |  | 111,89 |  |  | Электроснабжение, сбор, транспортировка и захоронение ТКО | деревянный | 4,19 |
| 1 | Пушкинская аллея, д. № 2 | 1964 | 2 | 3 |  | 100,81 |  |  | Электроснабжение, сбор, транспортировка и захоронение ТКО | деревянный | 4,19 |
| 1 | ул. Лесная, д. № 16 | 1965 | 2 | 6 |  | 320,00 |  |  | Электроснабжение, сбор, транспортировка и захоронение ТКО | деревянный | 4,19 |
| 1 | ул. Лесная, д. № 28 | 1965 | 2 | 4 |  | 99,93 |  |  | Электроснабжение, сбор, транспортировка и захоронение ТКО | деревянный | 4,19 |
| 1 | п. Карасевка, д. № 23 | 1965 | 2 | 5 |  | 213,34 |  |  | Электроснабжение, сбор, транспортировка и захоронение ТКО | деревянный | 4,19 |
| 1 | наб. Лебедева, д. № 3а | 1956 | 2 | 7 |  | 229,46 |  |  | Электроснабжение, сбор, транспортировка и захоронение ТКО | деревянный | 4,19 |
| 1 | Выборгское шоссе, д. № 10 | 1969 | 2 | 8 |  | 284,79 |  |  | Электро,- теплоснабжение, сбор, транспортировка и захоронение ТКО | деревянный | 8,46 |
| 1 | Выборгское шоссе, д. № 18 | 1970 | 2 | 5 |  | 277,90 |  |  | Электро,- теплоснабжение, сбор, транспортировка и захоронение ТКО | деревянный | 10,87 |
| 1 | Выборгское шоссе, д. № 37 | 1972 | 2 | 6 |  | 218,50 |  |  | Электроснабжение, сбор, транспортировка и захоронение ТКО | деревянный | 4,19 |
| 1 | Выборгское шоссе, д. № 57 | 1982 | 2 | 4 |  | 156,10 |  |  | Электроснабжение, сбор, транспортировка и захоронение ТКО | деревянный | 4,19 |
| 1 | Выборгское шоссе, д. № 72 | 1982 | 2 | 4 |  | 218,30 |  |  | Электроснабжение, сбор, транспортировка и захоронение ТКО | деревянный | 8,46 |
| 1 | ул. Пляжная, д. № 1 | 1985 | 2 | 4 |  | 188,10 |  |  | Электроснабжение, сбор, транспортировка и захоронение ТКО | деревянный | 4,19 |
| 1 | ул. Пляжная, д. № 7 | 1985 | 2 | 4 |  | 179,67 |  |  | Электроснабжение, сбор, транспортировка и захоронение ТКО | деревянный | 4,19 |
| 1 | ул. Пляжная, д. № 10 | 1966 | 2 | 3 |  | 114,15 |  |  | Электроснабжение, сбор, транспортировка и захоронение ТКО | деревянный | 4,19 |
| 1 | ул. Пляжная, д. № 18 | 1966 | 2 | 4 |  | 199,20 |  |  | Электроснабжение, сбор, транспортировка и захоронение ТКО | деревянный | 4,19 |
| 1 | ул. Полевая, д. № 22 | 1968 | 2 | 4 |  | 190,80 |  |  | Электроснабжение, сбор, транспортировка и захоронение ТКО | деревянный | 4,19 |
| 1 | пер. Зеленый, д. № 3 | 1968 | 2 | 3 |  | 127,25 |  |  | Электроснабжение, сбор, транспортировка и захоронение ТКО | деревянный | 4,19 |
| 1 | пер. Зеленый, д. № 4 | 1978 | 2 | 4 |  | 140,75 |  |  | Электроснабжение, сбор, транспортировка и захоронение ТКО | деревянный | 4,19 |
| 1 | пер. Нагорный, д. № 3 | 1979 | 2 | 3 |  | 137,03 |  |  | Электроснабжение, сбор, транспортировка и захоронение ТКО | деревянный | 4,19 |
| 1 | пер. Морской, д. № 6 | 1977 | 2 | 6 |  | 229,90 |  |  | Электроснабжение, сбор, транспортировка и захоронение ТКО | деревянный | 4,19 |
| 1 | Приморское шоссе, д. № 35 | 1976 | 2 | 4 |  | 158,62 |  |  | Электроснабжение, сбор, транспортировка и захоронение ТКО | деревянный | 4,19 |
| 1 | ул. Школьная, д. № 17 | 1976 | 1 | 5 |  | 196,15 |  |  | Электроснабжение, сбор, транспортировка и захоронение ТКО | деревянный | 4,19 |
| 1 | ул. Железнодорожная, д. № 9 | 1978 | 1 | 3 |  | 118,70 |  |  | Электроснабжение, сбор, транспортировка и захоронение ТКО | деревянный | 4,19 |

До начала процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе не подана ни одна заявка на участие в конкурсе.

**В связи с этим конкурс признан несостоявшимся.**

Согласно п. 59 Постановления № 75 от 06.02.2006 года «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом» (с изменениями на 21 декабря 2018 года), в случае если до начала процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе не подана ни одна заявка на участие в конкурсе, организатор конкурса в течение 3 месяцев с даты окончания срока подачи заявок проводит новый конкурс. При этом организатор конкурса вправе изменить условия проведения конкурса и обязан увеличить расчетный размер платы за содержание и ремонт жилого помещения не менее чем на 10 процентов.

И.о. главы администрации С.В. Слобожанюк