ИЗВЕЩЕНИЕ

Итоги проведения открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами муниципального образования «Приморское городское поселение» Выборгского района Ленинградской области от 20.02.2020 года

1. Конкурс проводился на основании требований статьи 161 Жилищного Кодекса Российской Федерации, в соответствии с Правилами проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации № 75 от 06.02.2006 г.

3. Наименование объектов конкурса:

Лот № 1 многоквартирные дома по адресам:

 г. Приморск, наб. Гагарина 22, 30, 32, 39, 42, 55, 88, 90, 176, ул. Вокзальная, дом № 13, 22, пер. Интернатский, дом № 3, Пушкинская аллея, дом № 2, ул. Лесная, дом № 16, 28, п. Карасевка, дом № 23, наб. Лебедева, дом № 3а, Выборгское шоссе, дом № 10, 18, 37, 57, 72, ул. Пляжная, дом № 1, 7, 10, 18, ул. Полевая, дом № 22, пер. Зеленый, дом № 3, 4, пер. Нагорный, дом № 3, пер. Морской, дом № 6, Приморское шоссе, дом № 35, ул. Школьная, дом № 17, ул. Железнодорожная, дом № 9.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № лота | Адрес МКД | Год постройки | Этажность | Кол-во квартир | Общая площадь дома кв.м. | Общая площадь жилых помещений, кв.м. | Общая площадь нежилых помещений, кв.м. | Площадь помещений общего пользования, кв.м. | Вид благо-устройства | Серия и тип постройки | Размер платы (рублей за  1 кв.м. общей площади помещения в месяц), без НДС |
| 1 | наб. Гагарина, д. № 22 | 1940 | 2 | 6 |  | 255,27 |  |  | Электроснабжение, сбор, транспортировка и захоронение ТКО | деревянный | 4,19 |
| 1 | наб. Гагарина, д. № 30 | 1967 | 2 | 8 |  | 452,80 |  |  | Электро,- тепло,-водоснабжение (ХВС), водоотведение, сбор, транспортировка и захоронение ТКО | деревянный | 9,84 |
| 1 | наб. Гагарина, д. № 32 | 1956 | 2 | 8 |  | 385,10 |  |  | Электроснабжение, сбор, транспортировка и захоронение ТКО | деревянный | 4,19 |
| 1 | наб. Гагарина, д. № 39 | 1962 | 2 | 8 |  | 316,95 |  |  | Электроснабжение, сбор, транспортировка и захоронение ТКО | деревянный | 4,19 |
| 1 | наб. Гагарина, д. № 42 | 1940 | 2 | 9 |  | 348,74 |  |  | Электроснабжение, сбор, транспортировка и захоронение ТКО | деревянный | 4,19 |
| 1 | наб. Гагарина, д. № 55 | 1940 | 2 | 4 |  | 159,10 |  |  | Электроснабжение, сбор, транспортировка и захоронение ТКО | деревянный | 4,19 |
| 1 | наб. Гагарина, д. № 88 | 1974 | 2 | 4 |  | 160,88 |  |  | Электроснабжение, сбор, транспортировка и захоронение ТКО | деревянный | 4,19 |
| 1 | наб. Гагарина, д. № 90 | 1940 | 2 | 4 |  | 139,62 |  |  | Электроснабжение, сбор, транспортировка и захоронение ТКО | деревянный | 4,19 |
| 1 | наб. Гагарина, д. № 176 | 1940 | 2 | 3 |  | 133,49 |  |  | Электроснабжение, сбор, транспортировка и захоронение ТКО | деревянный | 4,19 |
| 1 | ул. Вокзальная, д. № 13 | 1940 | 2 | 4 |  | 105,18 |  |  | Электроснабжение, сбор, транспортировка и захоронение ТКО | деревянный | 4,19 |
| 1 | ул. Вокзальная, д. № 22 | 1973 | 1 | 2 |  | 137,42 |  |  | Электроснабжение, сбор, транспортировка и захоронение ТКО | деревянный | 4,19 |
| 1 | пер. Интернатский, д. № 3 | 1963 | 2 | 2 |  | 111,89 |  |  | Электроснабжение, сбор, транспортировка и захоронение ТКО | деревянный | 4,19 |
| 1 | Пушкинская аллея, д. № 2 | 1964 | 2 | 3 |  | 100,81 |  |  | Электроснабжение, сбор, транспортировка и захоронение ТКО | деревянный | 4,19 |
| 1 | ул. Лесная, д. № 16 | 1965 | 2 | 6 |  | 320,00 |  |  | Электроснабжение, сбор, транспортировка и захоронение ТКО | деревянный | 4,19 |
| 1 | ул. Лесная, д. № 28 | 1965 | 2 | 4 |  | 99,93 |  |  | Электроснабжение, сбор, транспортировка и захоронение ТКО | деревянный | 4,19 |
| 1 | п. Карасевка, д. № 23 | 1965 | 2 | 5 |  | 213,34 |  |  | Электроснабжение, сбор, транспортировка и захоронение ТКО | деревянный | 4,19 |
| 1 | наб. Лебедева, д. № 3а | 1956 | 2 | 7 |  | 229,46 |  |  | Электроснабжение, сбор, транспортировка и захоронение ТКО | деревянный | 4,19 |
| 1 | Выборгское шоссе, д. № 10 | 1969 | 2 | 8 |  | 284,79 |  |  | Электро,- теплоснабжение, сбор, транспортировка и захоронение ТКО | деревянный | 8,46 |
| 1 | Выборгское шоссе, д. № 18 | 1970 | 2 | 5 |  | 277,90 |  |  | Электро,- теплоснабжение, сбор, транспортировка и захоронение ТКО | деревянный | 10,87 |
| 1 | Выборгское шоссе, д. № 37 | 1972 | 2 | 6 |  | 218,50 |  |  | Электроснабжение, сбор, транспортировка и захоронение ТКО | деревянный | 4,19 |
| 1 | Выборгское шоссе, д. № 57 | 1982 | 2 | 4 |  | 156,10 |  |  | Электроснабжение, сбор, транспортировка и захоронение ТКО | деревянный | 4,19 |
| 1 | Выборгское шоссе, д. № 72 | 1982 | 2 | 4 |  | 218,30 |  |  | Электроснабжение, сбор, транспортировка и захоронение ТКО | деревянный | 8,46 |
| 1 | ул. Пляжная, д. № 1 | 1985 | 2 | 4 |  | 188,10 |  |  | Электроснабжение, сбор, транспортировка и захоронение ТКО | деревянный | 4,19 |
| 1 | ул. Пляжная, д. № 7 | 1985 | 2 | 4 |  | 179,67 |  |  | Электроснабжение, сбор, транспортировка и захоронение ТКО | деревянный | 4,19 |
| 1 | ул. Пляжная, д. № 10 | 1966 | 2 | 3 |  | 114,15 |  |  | Электроснабжение, сбор, транспортировка и захоронение ТКО | деревянный | 4,19 |
| 1 | ул. Пляжная, д. № 18 | 1966 | 2 | 4 |  | 199,20 |  |  | Электроснабжение, сбор, транспортировка и захоронение ТКО | деревянный | 4,19 |
| 1 | ул. Полевая, д. № 22 | 1968 | 2 | 4 |  | 190,80 |  |  | Электроснабжение, сбор, транспортировка и захоронение ТКО | деревянный | 4,19 |
| 1 | пер. Зеленый, д. № 3 | 1968 | 2 | 3 |  | 127,25 |  |  | Электроснабжение, сбор, транспортировка и захоронение ТКО | деревянный | 4,19 |
| 1 | пер. Зеленый, д. № 4 | 1978 | 2 | 4 |  | 140,75 |  |  | Электроснабжение, сбор, транспортировка и захоронение ТКО | деревянный | 4,19 |
| 1 | пер. Нагорный, д. № 3 | 1979 | 2 | 3 |  | 137,03 |  |  | Электроснабжение, сбор, транспортировка и захоронение ТКО | деревянный | 4,19 |
| 1 | пер. Морской, д. № 6 | 1977 | 2 | 6 |  | 229,90 |  |  | Электроснабжение, сбор, транспортировка и захоронение ТКО | деревянный | 4,19 |
| 1 | Приморское шоссе, д. № 35 | 1976 | 2 | 4 |  | 158,62 |  |  | Электроснабжение, сбор, транспортировка и захоронение ТКО | деревянный | 4,19 |
| 1 | ул. Школьная, д. № 17 | 1976 | 1 | 5 |  | 196,15 |  |  | Электроснабжение, сбор, транспортировка и захоронение ТКО | деревянный | 4,19 |
| 1 | ул. Железнодорожная, д. № 9 | 1978 | 1 | 3 |  | 118,70 |  |  | Электроснабжение, сбор, транспортировка и захоронение ТКО | деревянный | 4,19 |

 На участие в открытом конкурсе по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами была подана одна заявка. Регистрационный номер заявки: № 1, 1 лот

20.02.2020 года в 10.00 состоялась процедура вскрытия конвертов с заявками.

Заявка поступила от ООО «УК «ГРАД»», 188643, Ленинградская обл, Всеволожский р-н, г. Всеволожск, ул. Взлетная, д. 12, кор. 4, помещение 1-Н

20.02.2020 года в 10.30 состоялась процедура рассмотрения заявок.
 Участником и победителем открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами признан один претендент - ООО «УК «ГРАД»».

В течении 3 рабочих дней с даты подписания протокола рассмотрения заявок, администрация, как организатор конкурса передаст ООО «УК «ГРАД»», как единственному претенденту соответствующему условиям конкурса проекты договора управления многоквартирными домами, входящими в состав конкурсной документации.

 Глава администрации Е.В. Шестаков