ИЗВЕЩЕНИЕ

Итоги проведения открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами муниципального образования «Приморское городское поселение» Выборгского района Ленинградской области

1. Конкурс проводился на основании требований статьи 161 Жилищного Кодекса Российской Федерации, в соответствии с Правилами проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации № 75 от 06.02.2006 г.

3. Наименование объектов конкурса:

Лот № 1 многоквартирные дома по адресам:

 г. Приморск, наб. Гагарина, дом № 18, 22, 30, 32, 39, 42, 55, 88, 90, 176, ул. Вокзальная, дом № 13, 22, пер. Интернатский, дом № 3, Пушкинская аллея, дом № 2, ул. Лесная, дом № 16, 28, п. Карасевка, дом № 23, наб. Лебедева, дом № 3а, Выборгское шоссе, дом № 10, 18, 37, 57, 72, ул. Пляжная, дом № 1, 7, 10, 18, ул. Полевая, дом № 22, пер. Зеленый, дом № 3, 4, пер. Нагорный, дом № 3, пер. Морской, дом № 6, Приморское шоссе, дом № 35, ул. Школьная, дом № 17, ул. Железнодорожная, дом № 9.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № лота | Адрес МКД | Год постройки | Этажность | Кол-во квартир | Общая площадь дома кв.м. | Общая площадь жилых помещений, кв.м. | Общая площадь нежилых помещений, кв.м. | Площадь помещений общего пользования, кв.м. | Вид благо-устройства | Серия и тип постройки | Размер платы (рублей за  1 кв.м. общей площади помещения в месяц), без НДС |
| 1 | наб. Гагарина, д. № 18 | 1940 | 2 | 4 |  | 148,82 |  |  | Электроснабжение | деревянный | 8,95 |
| 1 | наб. Гагарина, д. № 22 | 1940 | 2 | 6 |  | 255,27 |  |  | Электроснабжение | деревянный | 8,95 |
| 1 | наб. Гагарина, д. № 30 | 1967 | 2 | 8 |  | 452,80 |  |  | Электро,- тепло,-водоснабжение (ХВС), водоотведение | деревянный | 13,67 |
| 1 | наб. Гагарина, д. № 32 | 1956 | 2 | 8 |  | 385,10 |  |  | Электроснабжение | деревянный | 8,95 |
| 1 | наб. Гагарина, д. № 39 | 1962 | 2 | 8 |  | 316,95 |  |  | Электроснабжение | деревянный | 8,95 |
| 1 | наб. Гагарина, д. № 42 | 1940 | 2 | 9 |  | 348,74 |  |  | Электроснабжение | деревянный | 8,95 |
| 1 | наб. Гагарина, д. № 55 | 1940 | 2 | 4 |  | 159,10 |  |  | Электроснабжение | деревянный | 8,95 |
| 1 | наб. Гагарина, д. № 88 | 1974 | 2 | 4 |  | 160,88 |  |  | Электроснабжение | деревянный | 8,95 |
| 1 | наб. Гагарина, д. № 90 | 1940 | 2 | 4 |  | 139,62 |  |  | Электроснабжение | деревянный | 8,95 |
| 1 | наб. Гагарина, д. № 176 | 1940 | 2 | 3 |  | 133,49 |  |  | Электроснабжение | деревянный | 8,95 |
| 1 | ул. Вокзальная, д. № 13 | 1940 | 2 | 4 |  | 105,18 |  |  | Электроснабжение | деревянный | 8,95 |
| 1 | ул. Вокзальная, д. № 22 | 1973 | 1 | 2 |  | 137,42 |  |  | Электроснабжение | деревянный | 8,95 |
| 1 | пер. Интернатский, д. № 3 | 1963 | 2 | 2 |  | 111,89 |  |  | Электроснабжение | деревянный | 8,95 |
| 1 | Пушкинская аллея, д. № 2 | 1964 | 2 | 3 |  | 100,81 |  |  | Электроснабжение | деревянный | 8,95 |
| 1 | ул. Лесная, д. № 16 | 1965 | 2 | 6 |  | 320,00 |  |  | Электроснабжение | деревянный | 8,95 |
| 1 | ул. Лесная, д. № 28 | 1965 | 2 | 4 |  | 99,93 |  |  | Электроснабжение | деревянный | 8,95 |
| 1 | п. Карасевка, д. № 23 | 1965 | 2 | 5 |  | 213,34 |  |  | Электроснабжение | деревянный | 8,95 |
| 1 | наб. Лебедева, д. № 3а | 1956 | 2 | 7 |  | 229,46 |  |  | Электроснабжение | деревянный | 8,95 |
| 1 | Выборгское шоссе, д. № 10 | 1969 | 2 | 8 |  | 284,79 |  |  | Электро,- теплоснабжение  | деревянный | 12,51 |
| 1 | Выборгское шоссе, д. № 18 | 1970 | 2 | 5 |  | 277,90 |  |  | Электро,- теплоснабжение | деревянный | 15,10 |
| 1 | Выборгское шоссе, д. № 37 | 1972 | 2 | 6 |  | 218,50 |  |  | Электроснабжение | деревянный | 8,95 |
| 1 | Выборгское шоссе, д. № 57 | 1982 | 2 | 4 |  | 156,10 |  |  | Электроснабжение | деревянный | 8,95 |
| 1 | Выборгское шоссе, д. № 72 | 1982 | 2 | 4 |  | 218,30 |  |  | Электроснабжение | деревянный | 8,95 |
| 1 | ул. Пляжная, д. № 1 | 1985 | 2 | 4 |  | 188,10 |  |  | Электроснабжение | деревянный | 8,95 |
| 1 | ул. Пляжная, д. № 7 | 1985 | 2 | 4 |  | 179,67 |  |  | Электроснабжение | деревянный | 8,95 |
| 1 | ул. Пляжная, д. № 10 | 1966 | 2 | 3 |  | 114,15 |  |  | Электроснабжение | деревянный | 8,95 |
| 1 | ул. Пляжная, д. № 18 | 1966 | 2 | 4 |  | 199,20 |  |  | Электроснабжение | деревянный | 8,95 |
| 1 | ул. Полевая, д. № 22 | 1968 | 2 | 4 |  | 190,80 |  |  | Электроснабжение | деревянный | 8,95 |
| 1 | пер. Зеленый, д. № 3 | 1968 | 2 | 3 |  | 127,25 |  |  | Электроснабжение | деревянный | 8,95 |
| 1 | пер. Зеленый, д. № 4 | 1978 | 2 | 4 |  | 140,75 |  |  | Электроснабжение | деревянный | 8,95 |
| 1 | пер. Нагорный, д. № 3 | 1979 | 2 | 3 |  | 137,03 |  |  | Электроснабжение | деревянный | 8,95 |
| 1 | пер. Морской, д. № 6 | 1977 | 2 | 6 |  | 229,90 |  |  | Электроснабжение | деревянный | 8,95 |
| 1 | Приморское шоссе, д. № 35 | 1976 | 2 | 4 |  | 158,62 |  |  | Электроснабжение | деревянный | 8,95 |
| 1 | ул. Школьная, д. № 17 | 1976 | 1 | 5 |  | 196,15 |  |  | Электроснабжение | деревянный | 8,95 |
| 1 | ул. Железнодорожная, д. № 9 | 1978 | 1 | 3 |  | 118,70 |  |  | Электроснабжение | деревянный | 8,95 |

 До начала процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе не подана ни одна заявка на участие в конкурсе.

 **В связи с этим конкурс признан несостоявшимся.**

 Согласно п. 59 Постановления № 75 от 06.02.2006 года «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом» (с изменениями на 21 декабря 2018 года), в случае если до начала процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе не подана ни одна заявка на участие в конкурсе, организатор конкурса в течение 3 месяцев с даты окончания срока подачи заявок проводит новый конкурс. При этом организатор конкурса вправе изменить условия проведения конкурса и обязан увеличить расчетный размер платы за содержание и ремонт жилого помещения не менее чем на 10 процентов.

И.о. главы администрации Н.В. Столяров