ИЗВЕЩЕНИЕ

Итоги проведения открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами муниципального образования «Приморское городское поселение» Выборгского района Ленинградской области

1. Конкурс проводился на основании требований статьи 161 Жилищного Кодекса Российской Федерации, в соответствии с Правилами проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации № 75 от 06.02.2006 г.

3. Наименование объектов конкурса:

Лот № 1 многоквартирные дома по адресам: Ленинградская обл, Выборгский р-н, Глебычево п, п. Глебычево, ул. Офицерская, д. № 1,2,3,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14, проезд Офицерский, д. № 15,16,17,18,19,20,21,22,23,24 ул. Мира, д. № 1,2,3,4,5, ул. Заводская, д. № 1

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № лота | Адрес МКД | Год постройки | Этажность | Кол-во квартир | Общая площадь дома кв.м. | Общая площадь жилых помещений, кв.м. | Общая площадь нежилых помещений, кв.м. | Площадь помещений общего пользования, кв.м. | Вид благо-устройства | Серия и тип постройки | Размер платы (рублей за  1 кв.м. общей площади помещения в месяц), без НДС | Площадь зем. участкакв.м |
| 1 | п. Глебычево, ул. Офицерская, д. № 1 | 1954 | 2 | 8 | 906,40 | 836,70 |  |  | Электро,- тепло,-водоснабжение (ХВС), водоотведение | кирпичный | 18,96 |  |
| 1 | п. Глебычево, ул. Офицерская, д. № 2 | 1954 | 2 | 8 | 916,90 | 835,28 |  |  | Электро,- тепло,-водоснабжение (ХВС), водоотведение | кирпичный | 21,52 |  |
| 1 | п. Глебычево, ул. Офицерская, д. № 3 | 1954 | 2 | 4 | 952,00 | 417,70 |  |  | Электро,- тепло,-водоснабжение (ХВС), водоотведение | кирпичный | 17,87 |  |
| 1 | п. Глебычево, ул. Офицерская, д. № 5 | 1963 | 5 | 60 | 2769,60 | 2513,50 |  |  | Электро,- тепло,-водоснабжение (ХВС), водоотведение | кирпичный | 18,69 |  |
| 1 | п. Глебычево, ул. Офицерская, д. № 6 | 1963 | 5 | 60 | 2756,50 | 2483,61 |  |  | Электро,- тепло,-водоснабжение (ХВС), водоотведение | кирпичный | 18,60 |  |
| 1 | п. Глебычево, ул. Офицерская, д. № 7 | 1970 | 5 | 100 | 4534,20 | 4127,56 |  |  | Электро,- тепло,-водоснабжение (ХВС), водоотведение | кирпичный | 18,15 |  |
| 1 | п. Глебычево, ул. Офицерская, д. № 8 | 1971 | 5 | 60 | 2833,10 | 2514,17 |  |  | Электро,- тепло,-водоснабжение (ХВС), водоотведение | панельный | 20,09 |  |
| 1 | п. Глебычево, ул. Офицерская, д. № 9 | 1972 | 5 | 60 | 2621,87 | 2 497,50 |  |  | Электро,- тепло,-водоснабжение (ХВС), водоотведение | панельный | 21,14 |  |
| 1 | п. Глебычево, ул. Офицерская, д. № 10 | 1974 | 5 | 78 | 4169,50 | 3455,83 |  |  | Электро,- тепло,-водоснабжение (ХВС), водоотведение | панельный | 19,53 |  |
| 1 | п. Глебычево, ул. Офицерская, д. № 11 | 1982 | 5 | 75 | 3982,70 | 3474,70 |  |  | Электро,- тепло,-водоснабжение (ХВС), водоотведение | панельный | 19,21 |  |
| 1 | п. Глебычево, ул. Офицерская, д. № 12 | 1986 | 5 | 76 | 4630,10 | 3896,10 |  |  | Электро,- тепло,-водоснабжение (ХВС), водоотведение | панельный | 19,42 |  |
| 1 | п. Глебычево, ул. Офицерская, д. № 13 | 1989 | 5 | 75 | 4019,50 | 3462,20 |  |  | Электро,- тепло,-водоснабжение (ХВС), водоотведение | панельный | 19,95 |  |
| 1 | п. Глебычево, ул. Офицерская, д. № 14 | 1993 | 5 | 40 | 2065,30 | 1767,90 |  |  | Электро,- тепло,-водоснабжение (ХВС), водоотведение | панельный | 19,62 |  |
| 1 | п. Глебычево, проезд Офицерский, д. № 15 | 1995 | 2 | 8 | 655,50 | 548,20 |  |  | Электро,- тепло,-водоснабжение (ХВС), водоотведение | цементно-стружечные плиты | 19,32 |  |
| 1 | п. Глебычево, проезд Офицерский, д. № 16 | 1995 | 2 | 8 | 655,00 | 547,70 |  |  | Электро,- тепло,-водоснабжение (ХВС), водоотведение | цементно-стружечные плиты | 19,61 |  |
| 1 | п. Глебычево, проезд Офицерский, д. № 17 | 1995 | 2 | 8 | 656,50 | 548,90 |  |  | Электро,- тепло,-водоснабжение (ХВС), водоотведение | цементно-стружечные плиты | 19,22 |  |
| 1 | п. Глебычево, проезд Офицерский, д. № 18 | 1995 | 2 | 8 | 653,10 | 545,20 |  |  | Электро,- тепло,-водоснабжение (ХВС), водоотведение | цементно-стружечные плиты  | 20,86 |  |
| 1 | п. Глебычево, проезд Офицерский, д. № 19 | 1995 | 2 | 8 | 655,60 | 548,20 |  |  | Электро,- тепло,-водоснабжение (ХВС), водоотведение | цементно-стружечные плиты | 20,02 |  |
| 1 | п. Глебычево, проезд Офицерский, д. № 20 | 1995 | 2 | 8 | 657,00 | 549,40 |  |  | Электро,- тепло,-водоснабжение (ХВС), водоотведение | цементно-стружечные плиты | 21,23 |  |
| 1 | п. Глебычево, проезд Офицерский, д. № 21 | 1995 | 2 | 8 | 655,50 | 547,70 |  |  | Электро,- тепло,-водоснабжение (ХВС), водоотведение | цементно-стружечные плиты  | 20,77 |  |
| 1 | п. Глебычево, проезд Офицерский, д. № 22 | 1995 | 2 | 8 | 657,60 | 548,90 |  |  | Электро,- тепло,-водоснабжение (ХВС), водоотведение | цементно-стружечные плиты  | 19,73 |  |
| 1 | п. Глебычево, проезд Офицерский, д. № 23 | 1995 | 2 | 8 | 652,60 | 545,70 |  |  | Электро,- тепло,-водоснабжение (ХВС), водоотведение | цементно-стружечные плиты  | 20,77 |  |
| 1 | п. Глебычево, проезд Офицерский, д. № 24 | 1995 | 2 | 8 | 653,30 | 545,30 |  |  | Электро,- тепло,-водоснабжение (ХВС), водоотведение | цементно-стружечные плиты | 21,23 |  |
| 1 | п. Глебычево, проезд Офицерский, д. № 25 | 1995 | 2 | 8 | 654,50 | 547,60 |  |  | Электро,- тепло,-водоснабжение (ХВС), водоотведение | цементно-стружечные плиты  | 18,96 |  |
| 1 | п. Глебычево, ул. Мира, д. № 1 | 1969 | 5 | 80 | 3856,65 | 3556,13 |  |  | Электро,- тепло,-водоснабжение (ХВС), водоотведение | панельный  | 18,09 |  |
| 1 | п. Глебычево, ул. Мира, д. № 2 | 1971 | 5 | 80 | 3829,57 | 3516,23 |  |  | Электро,- тепло,-водоснабжение (ХВС), водоотведение | панельный | 19,17 |  |
| 1 | п. Глебычево, ул. Мира, д. № 3 | 1973 | 5 | 75 | 4093,99 | 3624,18 |  |  | Электро,- тепло,-водоснабжение (ХВС), водоотведение | панельный | 17,15 |  |
| 1 | п. Глебычево, ул. Мира, д. № 4 | 1977 | 5 | 100 | 5033,02 | 4610,72 |  |  | Электро,- тепло,-водоснабжение (ХВС), водоотведение | панельный | 21,99 |  |
| 1 | п. Глебычево, ул. Мира, д. № 5 | 1990 | 5 | 100 | 6430,90 | 5766,90 |  |  | Электро,- тепло,-водоснабжение (ХВС), водоотведение | Панельный керамзитобетонный | 20,24 |  |
| 1 | п. Глебычево, ул. Заводская, д. № 1 | 1963 | 2 | 8 | 521,00 | 463,40 |  |  | Электро,- тепло,-водоснабжение (ХВС), водоотведение | кирпичный | 20,24 |  |

На участие в открытом конкурсе по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами была подана одна заявка. Регистрационный номер заявки: № 1, 1 лот

03.12.2018 года в 10.00 состоялась процедура вскрытия конвертов с заявками.

Заявка поступила от ООО «Орион-Сервис», ул. Подгорная, д. 9, г. Выборг, Выборгский район, Ленинградская область, 188800.

03.12.2018 года в 10.30 состоялась процедура рассмотрения заявок.
 Участником открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами признан один претендент - ООО «Орион-Сервис».

В течении 3 рабочих дней с даты подписания протокола рассмотрения заявок, администрация, как организатор конкурса передаст ООО «Орион-Сервис», как единственному претенденту соответствующему условиям конкурса проекты договора управления многоквартирными домами, входящими в состав конкурсной документации.

 И.о. главы администрации Н.В. Столяров