



**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«М-Проект»**

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ЛИНЕЙНОГО
ОБЪЕКТА**

**«Подъездная автомобильная дорога к жилой застройке (в связи с реализацией
объекта: «Реконструкция станции Приморск Октябрьской железной дороги в
связи с примыканием пути необщего пользования ООО «Приморский УПК»»)**

Основная часть проекта планировки территории

Раздел 1

Проект планировки территории. Графическая часть

Шифр: 288-2020



**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«М-Проект»**

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ЛИНЕЙНОГО
ОБЪЕКТА**

**«Подъездная автомобильная дорога к жилой застройке (в связи с реализацией
объекта: «Реконструкция станции Приморск Октябрьской железной дороги в
связи с примыканием пути необщего пользования ООО «Приморский УПК»»)**

Основная часть проекта планировки территории

Раздел 1

Проект планировки территории. Графическая часть

Шифр: 288-2020

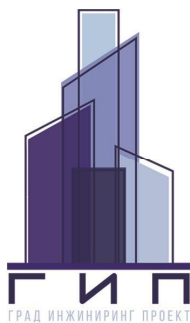
Главный инженер

А. Н. Бабицын

Главный инженер проекта

А. Ю. Ширченко

Санкт-Петербург, 2020



ООО «ГрадИнжинирингПроект»

тел. +7 (812) 339-45-29

191123, Санкт-Петербург, ул. Чайковского, дом 29, литера А, офис 502.1

ИНН 7840062358, КПП 784101001

р/с 40702810632060006101 в Филиал «Санкт-Петербургский» ОАО «А/ЬФА-БАНК»

корр.сч. 30101810600000000786

БИК 044030786

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА

«Подъездная автомобильная дорога к жилой застройке (в связи с реализацией объекта: «Реконструкция станции Приморск Октябрьской железной дороги в связи с примыканием пути необщего пользования ООО «Приморский УПК»))»

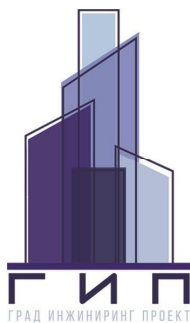
Основная часть проекта планировки территории

Раздел 1

Проект планировки территории. Графическая часть

Шифр проекта: 288-2020

**Санкт-Петербург
2020**



ООО «ГрадИнжинирингПроект»

тел. +7 (812) 339-45-29

191123, Санкт-Петербург, ул. Чайковского, дом 29, литера А, офис 502.1

ИНН 7840062358, КПП 784101001

р/с 40702810632060006101 в Филиал «Санкт-Петербургский» ОАО «А/ЬФА-БАНК»

корр.сч. 30101810600000000786

БИК 044030786

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА

«Подъездная автомобильная дорога к жилой застройке (в связи с реализацией объекта: «Реконструкция станции Приморск Октябрьской железной дороги в связи с примыканием пути необщего пользования ООО «Приморский УПК»))»

Основная часть проекта планировки территории

Раздел 1

Проект планировки территории. Графическая часть

Шифр проекта: 288-2020

Генеральный директор:

Щитковский А.Д.

ГАП:

Игумнова Е.В.

**Санкт-Петербург
2020**

СОДЕРЖАНИЕ

Обозначение	Наименование	Примечание
Раздел 1	Содержание	2
	Состав документации по планировке территории	3
	Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»	4
	Чертёж красных линий	5
	Приложение к чертежу красных линий. Перечень координат характерных точек красных линий	7
	Чертёж границ зон планируемого размещения линейного объекта, границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения	8

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							288-2020	Лист
										2
			Изм.	Копия	Лист	Нужно	Подп.	Дата		

СОСТАВ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

Номер тома	Наименование	Примечание
	Проект планировки территории	
Раздел 1	Проект планировки территории. Графическая часть	
Раздел 2	Положение о размещении линейных объектов	
Раздел 3	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	
Раздел 4	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка	
Приложение 1	Исходные данные, согласования, распоряжения	
Приложение 2	Инженерно-геодезические изыскания	
Приложение 3	Инженерно-геологические изыскания	
Приложение 4	Инженерно-экологические изыскания	
Приложение 5	Инженерно-гидрометеорологические изыскания	
	Проект межевания территории	
Раздел 1	Основная часть	
Раздел 2	Материалы по обоснованию проекта межевания территории	

Инв. № подл.

Подп. и дата

Взам. инв. №

Изм	Копия	Лист	Подп.	Дата	

288-2020

Лист

3

Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»

Инв.№ подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

						288-2020	Лист
							4
Изм	Копия	Лист	Нужд	Подп	Дата		

Перечень координат характерных точек устанавливаемых красных линий

Перечень координат характерных точек красной линии №1 (l=759м)		
№ точки	Координаты МСК-47	
	X	Y
1	484308,28	1287642,20
2	484276,47	1287657,24
3	484267,19	1287655,49
4	484260,24	1287653,41
5	484253,47	1287644,85
6	484247,37	1287638,10
7	484240,43	1287632,23
8	484232,15	1287625,73
9	484223,19	1287620,21
10	484213,67	1287615,74
11	484203,70	1287612,36
12	484193,42	1287610,13
13	484182,95	1287609,07
14	484172,42	1287609,20
15	484161,98	1287610,51
16	484122,53	1287626,84
17	484113,02	1287632,59
18	484107,57	1287636,22
19	484087,74	1287650,10
20	484073,14	1287662,05
21	484061,39	1287673,44
22	484032,25	1287694,39
23	483948,04	1287735,51
24	483859,39	1287761,78
25	483831,50	1287772,55
26	483776,36	1287796,83
27	483647,23	1287857,36
28	483636,53	1287841,18

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							288-2020	Лист
										7
			Изм.	Копия	Лист	Нужно	Подп.	Дата		

Перечень координат характерных точек красной линии №2
(l=745 м)

№ точки	Координаты МСК-47	
	X	Y
1	483631,13	1287886,31
2	483676,22	1287863,29
3	483783,84	1287812,82
4	483875,05	1287778,67
5	483985,96	1287748,45
6	484009,63	1287736,48
7	484032,46	1287722,97
8	484054,36	1287708,01
9	484075,24	1287691,64
10	484083,08	1287684,99
11	484090,66	1287678,39
12	484097,22	1287672,67
13	484103,69	1287667,17
14	484110,15	1287661,93
15	484114,26	1287658,78
16	484113,04	1287655,62
17	484120,27	1287650,44
18	484149,58	1287639,12
19	484150,07	1287640,10
20	484165,51	1287637,53
21	484181,15	1287638,02
22	484196,39	1287641,55
23	484210,66	1287648,00
24	484222,88	1287656,66
25	484233,28	1287667,46
26	484234,35	1287670,46
27	484233,54	1287675,04
28	484231,79	1287679,54
29	484181,14	1287703,15

Перечень координат характерных точек красной линии №3
(l=42 м)

№ точки	Координаты МСК-47	
	X	Y
1	483624,58	1287873,15
2	483641,30	1287865,28
3	483628,41	1287845,86

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм	Копия	Лист	Подж	Подп	Дата

288-2020

Лист

8



Условные обозначения

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- устанавливаемые красные линии
- номер контура красной линии
- номера характерных точек красных линий, в том числе точек начала и окончания красных линий, точек изменения описания красных линий

						288-2020		
						Территория для размещения линейного объекта «Подъездная автомобильная дорога к жилой застройке (в связи с реализацией объекта: «Реконструкция станции Приморск Октябрьской железной дороги в связи с примыканием пути необщего пользования ООО «Приморский УПК»)»		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект планировки территории	Стадия	Лист
ГАП		Игунова Е.			09.2020		ПП	1
ИСП.		Сухопарова А.			09.2020	Разбивочный чертеж красных линий. М 1:1000	ООО "ГрадИнжинирингПроект"	
Проверил		Игунова Е.			09.2020			



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- границы зон планируемого размещения линейного объекта
- границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

2/1 номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта, в том числе точек начала и окончания, точек изменения описания таких зон

2/4 номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, в том числе точек начала и окончания, точек изменения описания таких зон

- ① номер зоны планируемого размещения линейного объекта, линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
- границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению или изменению в связи с размещением линейных объектов
- границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению или изменению в связи с размещением линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

						288-2020		
						Территория для размещения линейного объекта «Подъездная автомобильная дорога к жилой застройке (в связи с реализацией объекта: «Реконструкция станции Приморск Октябрьской железной дороги в связи с примыканием пути необщего пользования ООО «Приморский УПК»)»		
						Проект планировки территории		
						Стадия	Лист	Листов
						ПП	2	2
						ООО "ГрадИнжинирингПроект"		
						Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения М 1:1000		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
ГАП		Игумнова Е.			09.2020			
ИСП.		Сухопарова А.			09.2020			
Проверил		Игумнова Е.			09.2020			