# Приморск_об1

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

«ПРИМОРСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

 ВЬБОРГСКОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

 ПОСТАНОВЛЕНИЕ

 23.01.2020 № 12

«Об утверждении стоимости одного квадратного

метра общей площади жилья на 2020 год

на территории муниципального образования

«Приморское городское поселение»

Выборгского района Ленинградской области

в рамках реализации ведомственной целевой

программы «Устойчивое развитие сельских

территорий» подпрограммы «Обеспечение

условий развития агропромышленного комплекса»

Государственной программы развития сельского

хозяйства и регулирования рынков

сельскохозяйственной продукции,

сырья и продовольствия»

В рамках реализации подпрограммы "Устойчивое развитие сельских территорий" Государственной программы развития сельского хозяйства и регулирования рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия на 2013-2020 годы, утвержденной постановлением Правительства РФ от 14.07.2012 года №717, руководствуясь приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 19 декабря 2019 года № 827 /пр «О нормативе стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Российской Федерации на первое полугодие 2020 года и показателях средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации на 1 квартал 2020 года», Методическими рекомендациями по определению норматива стоимости одного квадратного метра общей площади жилья в муниципальных образованиях Ленинградской области и стоимости одного квадратного метра общей площади жилья в сельской местности Ленинградской области, утвержденными распоряжением Комитета по строительству Ленинградской области от 04 декабря 2015 года № 552, «О мерах по обеспечению осуществления полномочий комитета по строительству Ленинградской области по расчету размера субсидий и социальных выплат, предоставленных за счет средств областного бюджета Ленинградской области в рамках реализации на территории Ленинградской области федеральных целевых программ и государственных программ Ленинградской области», Уставом муниципального образования «Приморское городское поселение», администрация муниципального образования «Приморское городское поселение» Выборгского района Ленинградской области

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить стоимость 1 квадратного метра общей площади жилья в сельской местности на 2020 год по муниципальному образованию «Приморское городское поселение» Выборгского района Ленинградской области в размере 40 098 (Сорок тысяч девяносто восемь) рублей, согласно приложения №1;
2. Настоящее постановление подлежит официальному размещению на официальном сайте муниципального образования «Приморское городское поселение» Выборгского района Ленинградской области в сети Интернет;
3. Постановление вступает в силу после официального опубликования в газете «Выборг»;
4. Контроль исполнения постановления оставляю за собой.

 Глава администрации Е. В. Шестаков

Ознакомиться с полным текстом и приложениями можно в официальном вестнике муниципальных правовых актов органов местного самоуправления МО «Выборгский район» Ленинградской области в сети Интернет по адресу: http: // npavrlo.ru.

Разослано: дело, прокуратуру, Комитет по строительству ЛО, газету «Выборг», сайт.

**Приложение 1**

 к постановлению администрации

муниципального образования

 «Приморское городское поселение»

Выборгского района

Ленинградской области

от 23.01.2020 № 12

**Расчет стоимости 1 кв. метра общей площади жилья на 2020 год**

**по муниципальному образованию «Приморское городское поселение»**

**Выборгского района Ленинградской области**

**в рамках реализации ведомственной целевой программы "Устойчивое развитие сельских территорий" подпрограммы «Обеспечение условий развития агропромышленного комплекса» Государственной программы развития сельского хозяйства и регулирования рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия**

ФСТквм = ФСТЖ/Пл \*И,

ФСТЖ = ∑ ФСТЖмо / G,

И- 101,2 = 1,012

В связи с отсутствием реализации программы в 2019 году в муниципальном образовании «Приморское городское поселение» Выборгского района Ленинградской области, в соответствии с п. 2.2 части II Методических рекомендаций по определению норматива стоимости одного квадратного метра общей площади жилья в муниципальных образованиях Ленинградской области и стоимости квадратного метра общей площади жилья в сельской местности Ленинградской области, утвержденных распоряжением комитета по строительству Ленинградской области от 04 декабря 2015 года № 552, взят показатель МО «Полянское сельское поселение» Выборгского района Ленинградской области.

**G- 1 семья в 2019 году реализовали свое право по**  **федеральной целевой программе «Устойчивое развитие сельских территорий на 2014-2017 годы и на период до 2020 года»:**

**ФСТ квм:**

1. **Медведева Евгения Андреевна -** общая пл. кв-ры- 53,0 кв.м; - стоимость кв-ры –

 - 2 100 000 руб.

ФСТЖ –

 2 100 000/ 1 = 2 100 000

Пл – 53,0

ФСТ квм-

2 100 000/ 53,0 х 1,012 = 40 098 руб./ кв.м.

**ФСТ квм –** 40 098 руб./ кв.м.

В соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно - коммунального хозяйства Российской Федерации от 19.12.2019 года № 827/пр "О нормативе стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Российской Федерации на первое полугодия 2020 года и показателях средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации на 1 квартал 2020 года", стоимость одного квадратного метра общей площади в Ленинградской области не должна превышать 51 607 руб.