**З А К Л Ю Ч Е Н И Е**

Публичные слушания проводились по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 47:01:1306001:609, площадью 3012 кв. м, расположенного по адресу Российская Федерация, Ленинградская область, Выборгский муниципальный район, Приморское городское поселение, пос. Рябово, ул. Малышевская, уч.№12

«размещение многоквартирного жилого дома (жилых домов) до 3 этажей включительно (без приквартирных земельных участков)» (код 2.1.1).

Заключение подготовлено на основании протокола от 18 марта 2020 года по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 47:01:1306001:609, площадью 3012 кв. м, расположенного по адресу Российская Федерация, Ленинградская область, Выборгский муниципальный район, Приморское городское поселение, пос. Рябово, ул. Малышевская, уч.№12 «размещение многоквартирного жилого дома (жилых домов) до 3 этажей включительно (без приквартирных земельных участков)» (код 2.1.1).

Количество участников публичных слушаний – 5 человек.

**Предложения и замечания участников публичных слушаний не поступало.**

**Выводы комиссии по проведению публичных слушаний по проекту решения предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования:** считать публичные слушания состоявшимися. Рекомендовать главе администрации МО «Выборгский район» Ленинградской области направить проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 47:01:1306001:609, площадью 3012 кв. м, расположенного по адресу Российская Федерация, Ленинградская область, Выборгский муниципальный район, Приморское городское поселение, пос. Рябово, ул. Малышевская, уч.№12 «размещение многоквартирного жилого дома (жилых домов) до 3 этажей включительно (без приквартирных земельных участков)» (код 2.1.1), установленный в градостроительном регламенте Правил землепользования и застройки частей территорий, входящих в состав муниципального образования «Приморское городское поселение» Выборгского района Ленинградской области, в отношении земельных участков и объектов капитального строительства в границах территориальной зоны ТЖ-1 «Зона индивидуальной жилой застройки», с пакетом документов на утверждение в Комитет градостроительной политики Ленинградской области.