

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**«ПРИМОРСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»**

**ВЫБОРГСКОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

 24.06.2019 г. № 484

«О мерах по обеспечению

благоприятных и безопасных условий

проживания в многоквартирных домах»

В соответствии со ст.24.6 Федерального закона от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», дополнительным соглашением № 2 от 05.03.2019 к соглашению об организации деятельности регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами на территории зоны деятельности «Ленинградская область», ч.4 ст.154, ч.3 ст.156, ч.9 ст.157.2 Жилищного кодекса РФ, разъяснениями данными в Письме Минстроя России от 16.10.2018 N 41963-АЧ/ 04 «По вопросу заключения договоров на предоставление услуги по обращению с ТКО», Письме Минстроя России от 23.01.2019 N 1784-МЕ/04 «Об отдельных вопросах, возникающих в связи с реализацией ч.8.1 ст.23 Федерального закона от 29.12.2014 N 458-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об отходах производства и потребления», отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных законодательных актов (положений законодательных актов) Российской Федерации», в связи с началом деятельности с 01.06.2019 в границах МО «Выборгский муниципальный район» регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами в лице Акционерного общества «Управляющая компания по обращению с отходами в Ленинградской области», с целью недопущения нарушения прав граждан и создания условий благоприятного проживания в многоквартирных домах,

 ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. С 01.06.2019г., в отношении находящегося во временном управлении АО «Выборгтеплоэнерго» (ИНН 4704062064, ОГРН 1054700176893) жилищного фонда (многоквартирных жилых домов) установить новый размер платы за содержание жилья (содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома), применяемого начиная с отчетного периода за «июнь 2019», согласно прилагаемого Перечня и стоимости работ и услуг по содержанию общего имущества МКД (Приложение № 1), путем исключения (полностью) из перечня и стоимости работ и услуг по содержанию общего имущества многоквартирного дома услуги «Сбор, транспортировка и захоронение (размещение) ТКО, КГМ, санитарное содержание контейнерных площадок».

2. Определить, что ввиду отсутствия заключенного между АО «Выборгтеплоэнерго» и АО «УК по обращению с отходами в Ленинградской области» договора на оказание услуг по обращению с ТКО в отношении находящегося во временном управлении АО «Выборгтеплоэнерго» жилфонда (многоквартирных домов), в соответствии с ч.9 ст.157.2 ЖК РФ, такие услуги предоставляются региональным оператором напрямую собственникам (нанимателям, пользователям, арендаторам) помещений указанных многоквартирных домов на основании договора заключаемого непосредственно между собственниками (нанимателями, пользователями, арендаторами) помещений многоквартирных домов и региональным оператором.

3. АО «Выборгтеплоэнерго» (Кривонос А.В.): в 10 (десяти) -дневный срок проинформировать собственников (нанимателей, пользователей, арендаторов) помещений в многоквартирных домах о новом размере платы за содержание жилья (содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома) и настоящем постановлении.

4. Настоящее постановление опубликовать в газете «Выборг» и на официальном сайте администрации муниципального образования «Приморское городское поселение» Выборгского района Ленинградской области.

5. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

 И.о. главы администрации С.В. Слобожанюк

Разослано: дело, АО «Выборгтеплоэнерго»,, прокуратура, ООО «Газета «Выборг» - редакция», <http://приморск-адм.рф>, Кузнецова Г.А.,

Карнаухова Н.А.

Приложение № 1

 к постановлению администрации

МО «Приморское городское поселение»

**№ 484 от 24.06.2019г**.

|  |
| --- |
| **Информация о размере платы за содержание общего имущества МКД** |
|   |   |   |
| **Улица** | **Дом** | **Размер платы без сбора, вывоза, утилизации ТБО, руб./м2** |
| п. Глебычево, Приморское шоссе  | 63 | 5,19 |
| г. Приморск, ул. Агафонова  | 13 | 2,23 |
| г. Приморск, ул. Агафонова | 4 | 2,38 |
| г. Приморск, ул. Вокзальная | 13 | 2,43 |
| г. Приморск, ул. Вокзальная  | 22 | 2,31 |
| г. Приморск, ул. Вокзальная | 5 | 2,30 |
| г. Приморск, Выборгский пер.  | 6 | 2,45 |
| г. Приморск, Выборгское шоссе  | 1 | 3,32 |
| г. Приморск, Выборгское шоссе  | 10 | 6,19 |
| г. Приморск, Выборгское шоссе  | 18 | 7,70 |
| г. Приморск, Выборгское шоссе  | 28 | 2,34 |
| г. Приморск, Выборгское шоссе  | 37 | 2,38 |
| г. Приморск, Выборгское шоссе  | 42 | 2,36 |
| г. Приморск, Выборгское шоссе  | 44 | 2,60 |
| г. Приморск, Выборгское шоссе  | 45 | 2,41 |
| г. Приморск, Выборгское шоссе  | 47 | 2,41 |
| г. Приморск, Выборгское шоссе  | 57 | 2,37 |
| г. Приморск, Выборгское шоссе  | 72 | 0,34 |
| г. Приморск, ул. Железнодорожная  | 9 | 2,27 |
| г. Приморск, пер. Зеленный  | 3 | 2,21 |
| г. Приморск, пер. Зеленный | 4 | 3,46 |
| г. Приморск, пер. Интернатский | 3 | 3,42 |
| г. Приморск, пос. Карасевка  | 18 | 2,41 |
| г. Приморск, пос. Карасевка | 23 | 2,38 |
| г. Приморск, ул. Комсомольская  | 16 | 2,35 |
| г. Приморск, ул. Комсомольская | 27 | 2,67 |
| г. Приморск, Краснофлотский пер.  | 5 | 2,75 |
| г. Приморск, ул. Лесная  | 16 | 2,23 |
| г. Приморск, ул. Лесная  | 19 | 2,22 |
| г. Приморск, ул. Лесная  | 28 | 2,29 |
| г. Приморск, ул. Лесная | 36 | 2,25 |
| д. Камышовка, ул. Лесная  | 1 | 2,21 |
| д. Камышовка, ул. Лесная  | 2 | 2,24 |
| д. Камышовка, ул. Лесная  | 3 | 2,24 |
| Морской пер. - г. Приморск д. 6  | 6 | 3,38 |
| г. Приморск, наб. Гагарина  | 128 | 0,39 |
| г. Приморск, наб. Гагарина  | 162 | 0,39 |
| г. Приморск, наб. Гагарина  | 166 | 2,34 |
| г. Приморск, наб. Гагарина  | 17 | 2,20 |
| г. Приморск, наб. Гагарина  | 176 | 2,31 |
| г. Приморск, наб. Гагарина  | 21 | 2,26 |
| г. Приморск, наб. Гагарина  | 22 | 2,33 |
| г. Приморск, наб. Гагарина  | 30 | 7,03 |
| г. Приморск, наб. Гагарина  | 32 | 2,11 |
| г. Приморск, наб. Гагарина  | 39 | 2,27 |
| г. Приморск, наб. Гагарина  | 42 | 2,28 |
| г. Приморск, наб. Гагарина  | 46 | 0,39 |
| г. Приморск, наб. Гагарина  | 54 | 2,38 |
| г. Приморск, наб. Гагарина  | 55 | 2,34 |
| г. Приморск, наб. Гагарина  | 88 | 2,33 |
| г. Приморск, наб. Гагарина  | 90 | 2,34 |
| г. Приморск, наб. Лебедева  | 3а | 2,38 |
| г. Приморск, наб. Лебедева | 48 | 2,88 |
| г. Приморск, Нагорный пер.  | 3 | 2,36 |
| г. Приморск, ул. Новая  | 18 | 2,13 |
| г. Приморск, ул. Пляжная  | 1 | 2,28 |
| г. Приморск, ул. Пляжная  | 10 | 2,35 |
| г. Приморск, ул. Пляжная  | 18 | 2,21 |
| г. Приморск, ул. Пляжная  | 7 | 2,32 |
| г. Приморск, ул. Полевая  | 22 | 2,32 |
| г. Приморск, Приморское шоссе  | 21 | 2,24 |
| г. Приморск, Приморское шоссе  | 22 | 2,24 |
| г. Приморск, Приморское шоссе  | 23 | 2,24 |
| г. Приморск, Приморское шоссе  | 27 | 2,24 |
| г. Приморск, Приморское шоссе  | 35 | 0,34 |
| г. Приморск, Приморское шоссе  | 36 | 2,24 |
| г. Приморск, Приморское шоссе  | 9 | 2,24 |
| г. Приморск, Пушкинская аллея  | 10 | 2,38 |
| г. Приморск, Пушкинская аллея | 2 | 2,29 |
| г. Приморск, ул. Школьная  | 17 | 2,43 |