



ПРОЕКТНО-КОНСТРУКТОРСКИЙ ЦЕНТР

Проект планировки территории и проект межевания территории с целью размещения линейного объекта

**«Газопровод межпоселковый от п. Поляны до
п. Клеверное, п. Краснофлотское, п. Красная
Долина с отводами на п. Заполье, п. Сосновый
Бор, п. Рябово Выборгского района»**

**Материалы по обоснованию проекта планировки
территории.
Графическая часть.**

Том 3

18272-ППТ.МОП

2019



ПРОЕКТНО-КОНСТРУКТОРСКИЙ ЦЕНТР

Проект планировки территории и проект межевания территории с целью размещения линейного объекта

«Газопровод межпоселковый от п. Поляны до п. Клеверное, п. Краснофлотское, п. Красная Долина с отводами на п. Заполье, п. Сосновый Бор, п. Рябово Выборгского района»

**Материалы по обоснованию проекта планировки территории.
Графическая часть.**

Том 3

18272-ППТ.МОП

Руководитель ПКЦ

Нефедова И.В.

Главный инженер проекта

Васильченко И.П.

2019

Том	Обозначение	Наименование
1	18272– ППТ	Основная часть проекта планировки
	Графическая часть	Чертеж планировки территории
		-красные линии(действующие, отменяемые и устанавливаемые с номерами характерных точек и с их координатами в форме таблицы; пояснительные надписи о видах линейных объектов и о видах территорий общего пользования, для которых установлены и (или) устанавливаются красные линии) -границы зон планируемого размещения линейных объектов с номерами характерных точек; -границы зон линейных объектов, подлежащих переносу(переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов с номерами характерных точек.
2	18272 - ППТ	Положение о размещении линейных объектов
		- наименование, основные характеристики(категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых линейных объектов; -перечень поселений и населенных пунктов, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов; -перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов; -перечень координат характерных точек границ зон линейных объектов, подлежащих переносу(переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов; -информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов; -информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды; -информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороны.
3	18272-ППТ.МОП	Материалы по обоснованию проекта планировки территории.
	Графическая часть	а)схема расположения территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов (границы зон планируемого размещения линейных объектов; ось планируемого линейного объекта с нанесением пикетажа и (или) километровых отметок; границы зон линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов); б) схема использования территории в период подготовки

18272-ППТ.МОП.С

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
--------------	--------------	--------------

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Волобуева			
Проверил		Васильченко			
Н.контр.		Нефедова			
Утвердил		Нефедова			

Содержание

Стадия	Лист	Листов
П	1	23
ПКЦ АО «Газпром газораспределение Ленинградская область»		

Инв. № подп.	Подп. и дата	Взам. инв. №	<p>проекта планировки:</p> <ul style="list-style-type: none"> -границы зон планируемого размещения линейных объектов; границы зон линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов; сведения об отнесении к определенной категории земель в границах проектирования; границы земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости, в границах проектирования (с указанием номеров характерных точек границ таких земельных участков, а также форм собственности таких земельных участков и информации о необходимости изъятия таких земельных участков для государственных и муниципальных нужд); контуры существующих сохраняемых объектов капитального строительства, а также подлежащих сносу и (или) демонтажу и не подлежащих переносу (переустройству) линейных объектов; -схема границ территорий объектов культурного наследия (разрабатывается в случае наличия объектов культурного наследия в границах разработки проекта планировки); -схема границ зон с особыми условиями использования территории (границы зон планируемого размещения линейных объектов; границы зон объектов, подлежащих переносу; утвержденные в установленном порядке границы зон с особыми условиями использования территории (границы охранных зон существующих инженерных сетей и сооружений; границы зон существующих охраняемых и режимных объектов; границы зон санитарной охраны источников водоснабжения; границы прибрежных защитных полос; границы водоохраных зон; границы зон охраны объектов культурного наследия; границы зон затопления, подтопления; границы санитарно-защитных зон существующих промышленных объектов; границы площадей залегания полезных ископаемых; границы охранных зон стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей среды; границы придорожной полосы автомобильной дороги; границы приаэродромной территории; границы охранных зон железных дорог; границы санитарных разрывов, установленных от существующих железнодорожных линий и автодорог, а также объектов энергетики; границы иных зон с особыми условиями использования территории). <p>б) схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера: пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозия и т.д. (выполняется, если в границы проектирования входят территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера).</p>					
4	Пояснительная записка		Материалы по обоснованию проекта планировки территории.					
			<p>а) описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки;</p> <p>б) обоснование определения границ зон планируемого</p>					
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата		18272-МОП	Лист 4

		размещения линейных объектов; в)обоснование определения границ зон линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов; г)ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта с существующими, строящимися и планируемыми к размещению объектами капитального строительства, а также с водными объектами (водотоками, водоемами, болотами и т.п.)					
5	18272-ПМТ.ОЧП	Проект межевания территории. Основная часть проекта межевания территории.					
	Текстовая часть.	-перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования; -перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд; - вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных настоящим Кодексом;					
	Чертеж межевания территории	-границы планируемых (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в составе проекта планировки территории) и существующих элементов планировочной структуры; -красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории; -границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд; - границы публичных сервитутов.					
6	18272-ПМТ.МОП	Проект межевания территории. Материалы по обоснованию проекта межевания территории.					
	Чертеж межевания территории	-границы существующих земельных участков; - границы зон с особыми условиями использования территорий; -местоположение существующих объектов капитального строительства; - границы особо охраняемых природных территорий; - границы территорий объектов культурного наследия; - границы лесничеств, лесопарков, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов.					
Инв.№ подп.	Подп. и дата	Взам. инв. №					
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	18272-МОП	Лист
							5

1.Общие положения.

Проект планировки территории и проект межевания территории для размещения линейного объекта «Газопровод межпоселковый от п. Поляны до п. Клеверное, п. Краснофлотское, п. Красная Долина с отводами на п. Заполье, п. Сосновый Бор, п. Рябово Выборгского района».

Проект выполнен в соответствии с распоряжением и техническим заданием на подготовку проекта планировки территории и проекта межевания территории, утвержденным распоряжением Комитета по архитектуре и градостроительству Ленинградской области.

Проектная документация разработана в соответствии с законодательством и требованиями действующих нормативных правовых актов Российской Федерации, Ленинградской области, а также в соответствии с действующими техническими нормами, инструкциями и государственными стандартами, включая:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- СНиП 2.07.01-89* (СП 42.13330.2016) «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция»;
- СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации», утвержденная постановлением Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 29.10.2002 №150 (в части, не противоречащей Градостроительному кодексу Российской Федерации);
- Приказ Комитета по архитектуре и градостроительству №18 от 31.03.2016 г. об утверждении Положения о порядке принятия решений о подготовке проектов планировки территории, проектов межевания территории, проверки и утверждения проектов планировки территории, проектов межевания территории муниципальных образований Ленинградской области;
- Региональные нормативы градостроительного проектирования Ленинградской области, утвержденные постановлением Правительства Ленинградской области от 22.03.2012 № 83;
- РДС 30-201-98 «Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации» (в части, не противоречащей Градостроительному кодексу Российской Федерации);
- Приказ N 783/пр от 12 мая 2017 года «Об утверждении требований к формату электронных документов, представляемых для проведения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий и проверки достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства»
 - СНиП 2.01.51-90 «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны»;
 - СП 42-101-2003. Свод правил по проектированию и строительству. Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб;
 - СП 62.13330.2011* Газораспределительные системы. Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002;
 - Законодательство Российской Федерации в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;
 - Законодательство об особо охраняемых природных территориях, об охране окружающей среды, об охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;
 - Действующие технические регламенты, санитарные нормы и правила, иные нормативные документы;
 - Федеральный закон «О кадастровой деятельности» от 24.07.2007 №221-ФЗ

Подп. подп.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

18272-МОП

Лист

6

- Федеральный закон от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
- Закон Ленинградской области от 25 декабря 2015года № 140-оз « О государственной охране, сохранении, использовании и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Ленинградской области».

Подготовка проекта планировки территории и проекта межевания территории осуществлялась с использованием:

- кондиционной топографической съемки, выполненной ООО «Петро Строй Изыскания» в 2018г.

-материалов и результатов инженерно-геодезических, инженерно-геологических, инженерно-гидрометеорологических изысканий выполненных ООО «Петро Строй Изыскания» в 2018г.

- материалов и результатов инженерно-экологических изысканий выполненных АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» в 2018г.

- сведений о землепользовании на территории проектирования, предоставленных Филиалом ФГБУ "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Ленинградской области

- Генеральный план муниципального образования "Полянское сельское поселение" Выборгского района Ленинградской области, утвержден постановлением Правительства Ленинградской области № 397 от 03.10.2017

- Генеральный план муниципального образования "Приморское городское поселение" Выборгского района Ленинградской области, утвержден постановлением Центрального Комитета КПСС и Советом Министров СССР № 1387 от 05.12.1987

Право на производство проектных работ и инженерных изысканий предоставлено следующими документами:

– Свидетельством СРО № 410 от 23.03.2018 г., выданным АО «Газпром газораспределение Ленинградская область», о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства;

а) описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории;

Административно изучаемая территория расположена по адресу: Ленинградская область, Выборгский район, п. Поляны. п. Клеверное, п. Красная Долина, с отводами на п. Заполье, п. Сосновый Бор, п. Выборгского района.

Район площадки изысканий характеризуется умеренно тёплым летом, длительной и сравнительно теплой зимой с частыми оттепелями в декабре. По данным метеостанции средняя годовая температура воздуха 3,6°. Средняя температура наиболее холодных месяцев (января, февраля) -8,8° и -8,7°, наиболее теплого (июля) +14,4°.

Преобладающее направление ветра в году южное и юго-западное, зимой также южное и юго-западное. Средняя годовая скорость ветра 3,0 м/сек.

Изв. № подп.	Подп. и дата	Взам. и нв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

18272-МОП

Лист

По количеству осадков район относится к зоне избыточного увлажнения. За год выпадает 725 мм, из них 64% в тёплый период. Максимальное суточное количество осадков достигало 76 мм.

Снежный покров образуется устойчиво 4.XII, начинает разрушаться 6.IV. В наиболее снежную зиму высота снега достигала 66 см.

Район работ принадлежит к зоне II В климатического районирования для строительства (СП 131.13330.2012).

В соответствии с картами общего сейсмического районирования территории Российской Федерации – ОСР-97 (А(10%), В(5%), С(1%)), сейсмичность района инженерно-геологических изысканий составляет 5 баллов (СП 14.13330.2011).

б) обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов;

Рассматриваемый участок, предлагаемый для строительства газовых сетей, представляет собой зону планируемого размещения линейного объекта шириной 10 метров и общей протяжённостью в плане 33654,3 м.

Ширина охранной зоны проектируемого газопровода составляет 4,0-6,0м (по 2-3м в каждую сторону).

Зона планируемого размещения линейного объекта - газопровода представляет собой линейно-протяженную площадку, в пределах которой передвижными механизированными производственными подразделениями - колоннами, бригадами, звеньями - выполняется весь комплекс работ по строительству трубопровода.

в) обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов;

Объекты подлежащие переносу (переустройству) в данном проекте отсутствуют.

г) обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов;

В составе линейного объекта отсутствуют объекты капитального строительства.

д) ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории;

Проектирование по пересечению трассы газопровода с трассами других линейных объектов, устройство охранных зон, противопожарное расстояние от оси трассы выполнялось на основании СП 62.13330.2011 п.5.1.1 таблица В1.

Расстояние от подземного газопровода предусматривается на основании СП 62.13330.2011 п. 5.1.1 таблица В1:

- до водопровода - не менее 1,5 метра.

Изв. № подп.	Подп. и дата	Взам. и нв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

18272-МОП

Лист

8

- до газопровода – не менее 1,0 метра.
 - до канализации – не менее 1,5 метра.
 - до кабелей связи – не менее 1 метра.
 - до автодорог - не менее 1 метра.
 - до оси ствола дерева – 1,5
 - до фундаментов опор воздушных линий передач от 1 кВ – 5 метров (По ПУЭ 2.5.288 табл. 2.5.40)
 - до фундаментов опор воздушных линий передач до 1 кВ – 5 метров (По ПУЭ 2.5.288 табл. 2.4)
- В данном проекте зона планируемого размещения объекта пересекает:
- МНПП "Ярославль-Приморск 2" км 750 Ду700-ПК2-ПК2+96.00;
 - Переход МНПП "Ярославль-Приморск 2" км 760 Ду700- 3ПК4+59.00-3ПК5+69.00;
 - а/д Голубые оз.-Поляны км 15+529 –ПК5-ПК5+35.00;
 - а/д Молодежное-В.Черкасово км 24+430-ПК48+07.00 ПК49+50.00; 1ПК5+38.00-1ПК5+99.00;
 - а/д Рябово-Поляны км 14+939 ПК50+31.00-ПК50+78.00; 2ПК0+03.00-2ПК0+79.00; ПК82-ПК82+41.00; 3ПК0+10.00-3ПК0+68.00; ПК106+43.00-ПК106+83.00; ПК151+71.00-ПК152+19.00; ПК162+83.00-ПК163+24.00; ПК202+78.00-ПК203+27.00; 4ПК0+05.00-4ПК0+51.00;
 - а/д Высокое-Синицыно км 11+326- ПК209+90.00-ПК210+31.00; ПК226+53.00-ПК226+84.00;
 - линии связи – 38 раз;
 - водопровод-20 раз;
 - газопровод- 5 раз;
 - теплосеть-12раз;
 - канализация- 11 раз;
 - воздушные линии передач выше 1 кВ напряжения– 35 раз.

е) ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.).

В данном проекте зона планируемого размещения объекта пересекает методом ННБ следующие водные объекты:

Пересечение реки Петлянка:

ПК38+65.00-ПК40+75.00; Длина бурения 210,0м.;

1ПК10+70.00-1ПК12+22.00; Длина бурения 152,0м;

Работы в водоохранной и прибрежно-защитной полосе ручья б/н:

ПК75+70.00-ПК76+88.00; Длина бурения 118,0м.

Инв. № подп.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Лист
						18272-МОП

ПК76+88.00-ПК78+44.00; Длина бурения 156,0м.

Пересечение ручья б/н.: ПК78+44.00-ПК79+30.00; Длина бурения 86,0м.

Переход реки Полянки: ПК79+35.00-ПК80+76.00; Длина бурения 141,0м.

Пересечение ручья б/н.: ПК84-ПК84+88.00; Длина бурения 88,0м.

Пересечение ручья б/н.: ПК89+50.00-ПК90+08.00; Длина бурения 58,0м.

Пересечение реки Красавка: ПК132+63.00-ПК133+81.00; Длина бурения 118,0м.

Работы в водоохранной и прибрежно-защитной полосе ручья б/н:

ПК141+06.00-ПК141+57.00; Длина бурения 51,0м.

Пересечение ручья Соснового: ПК156+87.00-ПК158+46.00; Длина бурения 159,0м.

Пересечение ручья Железняк: ПК194-ПК128+60.00; Длина бурения 192,0м.

- Воздействие, оказываемое в период проведения строительных работ

Воздействия, оказываемые на водную среду при производстве работ по строительству рассматриваемого объекта, сводится в данном случае, в основном, к следующему:

- загрязнению окружающей водной среды в результате неорганизованного выноса (сброса) загрязняющих веществ с территории временных площадок строительства за пределы ее с дождевыми сточными водами по естественному уклону местности в кюветы дорог, овраги и т.д.;
- использование воды на нужды строителей на строительных площадках.

Пересечение водных объектов планируется методом наклонно-направленного бурения.

Согласно Техническому отчету по инженерно-гидрометеорологическим изысканиям Ширина водоохраных зон водных объектов составила:

Таблица 1

Название водотока	Общая длина водотока, км	Ширина водоохраной зоны, м	Ширина прибрежной защитной полосы, м
р. Петлянка	13,0	100	50
Ручей б/н 1	0,680	50	50
р. Полянка	8,0	50	50
Ручей б/н 2	0,400	50	50
Ручей б/н 3	0,720	50	50
р. Красавка	4,4	50	50
Ручей б/н 4	1,02	50	50
Руч. Железняк	5,7	50	50

Согласно письму Невско – Ладожского бассейнового водного управления № р6-35-8518 от 29.11.2017 г. установлено:

- для р. Петлянка (длина 13 км): ширина водоохранной зоны (ВЗ) - 100 м; ширина прибрежной защитной полосы (ПЗП) - устанавливается в зависимости от уклона берега водного объекта и составляет 30 м для обратного или нулевого уклона, 40 м для уклона

Изв. № подп.	Подп. и дата	Взам. и нв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

18272-МОП

Лист

10

- до трех градусов и 50 м для уклона три и более градуса; ширина береговой полосы (БП) – 20 м;
- для р. Красавка (длина <10 км): ширина ВЗ - 50 м; ширина ПЗП - 50 м; ширина БП - 5 м;
 - для руч. Сонный (длина <10 км): ширина ВЗ - 50 м; ширина ПЗП - 50 м; ширина БП - 5 м;
 - для оз. Пионерское: ширина ВЗ - 50 м; ширина ПЗП - устанавливается в зависимости от уклона берега водного объекта и составляет 30 м для обратного или нулевого уклона, 40 м для уклона до трех градусов и 50 м для уклона три и более градуса; ширина БП - 20 м;
 - для ручьёв б/н (длина <10 км): ширина ВЗ - 50 м; ширина ПЗП - 50 м; ширина БП - 5 м;
 - для ручьёв б/н (длина >10 км): ширина ВЗ - 100 м; ширина ПЗП – устанавливается в зависимости от уклона берега водного объекта и составляет 30 м для обратного или нулевого уклона, 40 м для уклона до трех градусов и 50 м для уклона три и более градуса; ширина БП - 20 м.

Установленный режим использования земельных участков проектирования согласно ч.ч 15, 16, 17 ст. 65 Водного кодекса РФ ФЗ-74:

- в границах водоохранных зон запрещаются: использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально-оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и настоящего Кодекса), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов; сброс сточных, в том числе дренажных, вод; разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добывчу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19 1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-И "О недрах");

- в границах прибрежных защитных полос наряду с вышеуказанными ограничениями запрещается размещение отвалов размываемых грунтов;

- в границах водоохранных зон допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды. Выбор типа сооружения, обеспечивающего охрану водного объекта от загрязнения, засорения,

Инв. № подп.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Лист
						18272-МОП

затопления и истощения вод, осуществляется с учетом необходимости соблюдения установленных в соответствии с законодательством в области охраны окружающей среды нормативов допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов.

Особые условия:

- при пересечении водного объекта использовать наклонно-направленное бурение;
- места временного хранения отходов следует предусмотреть на специальных площадках за пределами водоохранной зоны водного объекта.
- Обеспечить свободный допуск к водному объекту в пределах береговой полосы согласно ст.6 Водного кодекса РФ ФЗ -74.

В целях настоящей статьи под сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, затопления и истощения вод, понимаются:

- 1) централизованные системы водоотведения (канализации), централизованные ливневые системы водоотведения;
- 2) сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод в централизованные системы водоотведения (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), если они предназначены для приема таких вод;
- 3) локальные очистные сооружения для очистки сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), обеспечивающие их очистку исходя из нормативов, установленных в соответствии с требованиями законодательства в области охраны окружающей среды и настоящего Кодекса;
- 4) сооружения для сбора отходов производства и потребления, а также сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод) в приемники, изготовленные из водонепроницаемых материалов. *65.16)

В отношении территорий садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений граждан, размещенных в границах водоохраных зон и не оборудованных сооружениями для очистки сточных вод, до момента их оборудования такими сооружениями и (или) подключения к системам, указанным в пункте 1 части 16 настоящей статьи, допускается применение приемников, изготовленных из водонепроницаемых материалов, предотвращающих поступление загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов в окружающую среду.

Для уменьшения вредного воздействия на водоем в процессе строительства:

- для сбора хоз-бытовых стоков предусмотреть водонепроницаемую емкость или биотуалеты;
- для сбора бытовых и производственных отходов установить мусоросборники;
- заключить договора с коммунальными службами на вывоз бытовых отходов и стоков;
- парковку автотранспорта предусмотреть на специально оборудованных местах с твердым покрытием и обеспечить сбор и отвод производственных, дренажных и поверхностных, дренажных и поверхностных стоков через очистные сооружения, имеющие сертификат соответствия Госстандарта России;
- размещение отвалов размываемых грунтов предусмотреть за пределами ПЗП водоема.

Изв. № подп.	Подп. и дата	Взам. изв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

18272-МОП

Лист

12

После окончания строительства необходимо провести рекультивацию, восстановление нарушенных земель в пределах водоохраных зон водоема (посадка трав и древесно-кустарниковой растительности).

Все строительные работы производятся последовательно и не совпадают во времени. В связи с этим воздействием, загрязняющих веществ, попадающие в поверхностные и подземные воды, носит кратковременный характер, и не оказывают вредного воздействия.

Собственники земель, землевладельцы и землепользователи, на землях которых находятся водоохраные зоны и прибрежные защитные полосы, обязаны соблюдать установленный режим использования этих зон и полос.

Водоохраные зоны являются одним из видов экологических зон, создаваемых для предупреждения вредного воздействия хозяйственной деятельности на водные объекты.

В соответствии со статьёй 11 «Водного кодекса Российской Федерации» водоохраные зоны устанавливаются для поддержания водных объектов в состоянии, соответствующем экологическим требованиям, для предотвращения загрязнения, засорения и истощения поверхностных вод, а также сохранения среды обитания объектов животного и растительного мира.

Согласно «Положению о водоохраных зонах водных объектов и их прибрежных защитных полосах» (утверждено Постановлением Правительства Российской Федерации от 29 ноября 1996 г. № 1404), водоохранная зона представляет собой территорию, примыкающую к акваториям рек, озёр и водохранилищ и других поверхностных водных объектов, на которой устанавливается специальный режим хозяйственной или иных видов деятельности. В пределах водоохранной зоны выделяется прибрежная защитная полоса с более строгим охранительным режимом, на которой вводятся дополнительные ограничения природопользования.

Размеры и границы водоохраных зон и прибрежных защитных полос, а также их режим определяется исходя их физико-географических, почвенных, гидрологических условий с учётом прогноза изменения береговой линии водных объектов и экологической обстановки. Они утверждаются органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации.

Положением о водоохраных зонах водных объектов и их прибрежных защитных полосах в пределах водоохраных зон запрещено:

- размещение складов ядохимикатов, минеральных удобрений и горюче-смазочных материалов, площадок для заправки аппаратуры ядохимикатами, животноводческих комплексов и ферм, мест складирования и захоронения промышленных, бытовых и сельскохозяйственных отходов, кладбищ и скотомогильников, накопителей сточных вод;
- складирование навоза и мусора;
- заправка топливом, мойка и ремонт автомобилей и других машин и механизмов;
- размещение дачных и садово-огородных участков при ширине водоохранной зоны менее 100 м и крутизне склонов прилегающих территорий более 3 градусов;
- размещение стоянок транспортных средств, в том числе на территориях дачных и садово-огородных участков;
- проведение рубок главного пользования;
- проведение без согласования с бассейновыми и другими территориальными органами управления использованием и охраной водного фонда Министерства природных ресурсов РФ

Изв. № подп.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

18272-МОП

Лист

13

строительства и реконструкции зданий, сооружений, коммуникаций и других объектов, а также работ по добыче полезных ископаемых, землеройных и других работ.

На расположенных в пределах водоохраных зон приусадебных участках должны соблюдаться правила их использования, исключающие загрязнение, засорение и истощение водных объектов.

На территориях водоохраных зон разрешается проведение рубок промежуточного пользования и других лесохозяйственных мероприятий, обеспечивающих охрану водных объектов.

В пределах прибрежных защитных полос дополнительно к указанным ограничениям запрещаются:

- распашка земель;
- применение удобрений;
- складирование отвалов размываемых грунтов;
- выпас и организация летних лагерей скота (кроме использования традиционных мест водопоя), устройство купочных ванн;
- установка сезонных стационарных палаточных городков, размещение дачных и садово-огородных участков и выделение участков под индивидуальное строительство;
- движение автомобилей и тракторов, кроме автомобилей специального назначения.

Согласно действующему законодательству участки земель в пределах прибрежных защитных полос предоставляются для размещения объектов водоснабжения, рекреации, рыбного и охотничьего хозяйства, водозaborных, портовых и гидротехнических сооружений при наличии лицензий на водопользование, в которых устанавливаются требования по соблюдению водоохранного режима.

Прибрежные защитные полосы, как правило, должны быть заняты древесно-кустарниковой растительностью или заложены.

Поддержка в надлежащем состоянии водоохраных зон, прибрежных защитных полос и водоохраных знаков возлагается на водопользователей.

Собственники земель, землевладельцы и землепользователи, на землях которых находятся водоохраные зоны и прибрежные защитные полосы, обязаны соблюдать установленный режим использования этих зон и полос.

Организация рельефа площадки строительства решается в увязке с существующими отметками участка.

Воздействие на окружающую водную среду в процессе строительства оказывают дождевые сточные воды, образующиеся на полосе строительства. В процессе производства строительных работ, в результате выпадения атмосферных осадков, происходит неорганизованный вынос (сброс) загрязняющих веществ с территорий этих площадок за пределы их по естественному уклону местности в кюветы дорог, овраги и непосредственно в небольшие водные объекты. Объем неорганизованного сброса и плата за сброс загрязняющих веществ в составе дождевых сточных вод на рельеф местности в данный момент не рассчитывается, так как в соответствии с письмом Госкомэкологии России №02-22/24-151 от

Изв. № подп.	Подп. и дата	Взам. изв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

18272-МОП

Лист

14

23.06.2000 года временно приостановлено действие «Методических указаний по расчету платы за неорганизованный сброс загрязняющих веществ в водные объекты» от 29.12.98г.

В период производства работ по строительству рассматриваемого объекта вода используется на производственно-технические и хоз-питьевые нужды строителей в количестве 13м³/сут и 10м³/сут соответственно. Вода, используемая на хоз-питьевые нужды по своему качеству должна соответствовать СанПиН 2.1.4.1074-01 "Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества". Расход воды на производственные нужды складываются из расхода на приготовление раствора бентонита. Отработанную смесь вывозят спецавтотранспортом на полигон ТБО.

Для производственно-технических нужд используется привозная вода, которая доставляется из водопроводных сетей ближайших населённых пунктов. На хоз-питьевые нужды используется бутилированная вода.

Непосредственно сама строительная площадка оборудована мобильными зданиями санитарно-бытового назначения, вагончиками для обогрева людей, приема пищи, уборными. Сброс хоз-бытовых сточных вод предусмотрен в герметичные емкости. По мере заполнения емкостей, хоз-бытовые сточные воды вывозятся ассенизационной машиной и сбрасываются в канализационные сети.

-Мероприятия по охране поверхностных вод при работе в водоохранной зоне

Проектируемая трасса газопровода частично проходит в водоохранной зоне р. Петлянка, р. Полянка, р. Красавка и в водоохранной зоне ручьев б\н, ручья Железняк и руч. Соснового.

В границах водоохраных зон допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию и эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды (ст. 65 Водного кодекса РФ).

Строительство предусматривается осуществить с применением новых передовых технологий, которые позволяют при минимальных земляных работах сохранить природный профиль и прибрежную часть.

Положением о водоохраных зонах водных объектов и их прибрежных защитных полос в водоохранной р. Петлянка, р. Полянка, р. Красавка и в водоохранной зоне ручьев б\н, ручья Железняк и руч. Соснового запрещено:

- использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;
- размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов;
- осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;
- движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие.
- размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

18272-МОП

Лист

15

среды и настоящего Кодекса), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;

- размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов;
- сброс сточных, в том числе дренажных, вод;
- разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добывчу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19_1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-И "О недрах").

На расположенных в пределах водоохранных зон приусадебных участках должны соблюдаться правила их использования, исключающие загрязнение, засорение и истощение водных объектов.

На территориях водоохранных зон разрешается проведение рубок промежуточного пользования и других лесохозяйственных мероприятий, обеспечивающих охрану водных объектов.

Соблюдение правил природопользования заключается в предупреждении возникновения и полное исключение аварийных сбросов сточных вод в водный объект.

Для рабочих установлены биотуалеты. Обслуживание биотуалетов выполняется специализированными организациями по договору.

Для исключения загрязнения предусматривается:

- Устройство водонепроницаемых покрытий на проездах и на стоянках для машин;
- Использование чистых инертных материалов при прокладке газопровода;
- Благоустройство участков прокладки газопроводов;
- Устройство временных уклонов для движения поверхностных вод в сторону существующих канализационных систем;
- для сбора хоз-бытовых стоков предусмотреть водонепроницаемую емкость или биотуалеты;
- для сбора бытовых и производственных отходов установить мусоросборники;
- парковку автотранспорта предусмотреть на специально оборудованных местах с твердым покрытием и обеспечить сбор и отвод производственных, дренажных и поверхностных, дренажных и поверхностных стоков через очистные сооружения, имеющие сертификат соответствия Госстандарта России.

После окончания строительства необходимо провести рекультивацию, восстановление нарушенных земель в пределах водоохранных зон водоема (посадка трав и древесно-кустарниковой растительности).

Изв. № подп.	Подп. и дата	Взам. изв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

18272-МОП

Лист

16

-Воздействие на водные ресурсы при эксплуатации объекта

Данный объект представляет собой газопровод межпоселковый от п. Поляны до п. Клеверное, п. Краснофлотское, п. Красная Долина, с отводами на п. Заполье, п. Сосновый Бор, п. Рябово Выборгского района.

Действующие газопроводы подвергаются периодическим обходам, приборному техническому обследованию, диагностике технического состояния. Водопотребление и бытовая канализация отсутствует.

-Мероприятия по охране водных ресурсов при строительстве объекта.

Принятые в проекте организационно-технические мероприятия, которые позволили уменьшить воздействие, оказываемое в период проведения строительных работ на состояние водной среды, можно отнести к природоохранным мероприятиям. К таким мероприятиям относятся:

- строгое соблюдение технологии строительства;
- строгое соблюдение природоохранных ограничений в водоохранной зоне реки Ижора;
- временная площадка строительства оборудована мобильными зданиями с автономными системами сбора стоков;
- место отвала грунта располагать со стороны, с которой возможен приток дождевых вод;
- на строительной площадке предусмотреть специально оборудованные места для сбора хоз-бытовых сточных вод.

Таким образом, воздействие в период строительных работ на водные ресурсы минимально. Также следует отметить, что все воздействия, оказываемые в этот период, носят временный характер.

-Мероприятия по охране водной среды при эксплуатации объекта.

При эксплуатации трассы подземного газопровода вода не используется и отсутствует сброс сточных вод, мероприятия по охране и рациональному использованию водных ресурсов не планируется.

Загрязнения водного бассейна и почвы отсутствуют.

В период эксплуатации газопровода влияние на водные ресурсы отсутствует.

-Мероприятия по охране водной среды

Принятые в проекте организационно-технические мероприятия, которые позволили уменьшить воздействие, оказываемое в период проведения строительных работ на состояние водной среды, можно отнести к природоохранным мероприятиям. К таким мероприятиям относятся:

- соблюдение технологии строительства;
- временная площадка строительства оборудована мобильными зданиями с автономными системами сбора стоков;
- место отвала грунта располагать со стороны, с которой возможен приток дождевых вод.

Таким образом, воздействие в период строительных работ на водные ресурсы минимально. Также следует отметить, что все воздействия, оказываемые в этот период, носят временный характер.

Изв. № подл.	Подп. и дата	Взам. и нв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

18272-МОП

Лист

17

-Выводы

На основании выше изложенного можно сделать следующее заключение: при выполнении требований нормативно-технической документации и мероприятий настоящего проекта строительство и эксплуатация трассы газопровода «Газопровод межпоселковый от п. Поляны до п. Клеверное, п. Краснофлотское, п. Красная Долина, с отводами на п. Заполье, п. Сосновый Бор, п. Рябово Выборгского района» не создает негативного воздействия на водную среду при соблюдении условий:

- соблюдение охраны водного объекта от загрязнения и засорения, установленного режима использования водоохраных зон р. Петлянка, р. Полянка, р. Красавка и в водоохраных зонах ручьев бн, ручья Железняк и руч. Соснового, установленных в соответствии со ст. , ст. 6, 65 Водного кодекса РФ № 74-ФЗ от 03.06.2006 г..

ж) материалы и результаты инженерных изысканий, используемые при подготовке проекта планировки территории, с приложением документов, подтверждающих соответствие лиц, выполнивших инженерные изыскания, требованиям части 2 статьи 47 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

Материалы и результаты инженерных изысканий представлены в приложении к данному тому том 3 ППТ.МОП:

- инженерно-геодезические изыскания
- инженерно-геологические изыскания
- инженерно-гидрометеорологические изыскания
- инженерно-экологические изыскания

з) программа и задание на проведение инженерных изысканий, используемые при подготовке проекта планировки территории;

Программы и задания на выполнение инженерных изысканий представлены в соответствующих материалах и результатах инженерных изысканий.

- инженерно-геодезические изыскания, инженерно-геологические изыскания, инженерно-гидрометеорологические изыскания том 4 ППТ. МОП листы-149-159
- инженерно-экологические изыскания том 4 ППТ. МОП лист-160-166

и) исходные данные, используемые при подготовке проекта планировки территории;

- Техническое задание и Распоряжение на выполнение проекта планировки и проекта межевания №221 от 30.07.2019г.;
- Технические условия АА-20/2/8402 от 04.12.2017г.;
- Письмо Администрации «Полянское сельское поселение» № 27 от 10.01.2018г.;
- Письмо Администрации «Приморское городское поселение»№ 5529 от 27.12.2017г.;
- Письмо СПК «Поляны» №23 от 12.02.2018г.;
- Письмо СПК «Рябовский» № 10 от 12.02.2018г.;
- Письмо Администрации «Приморское городское поселение»№4621 от 2.11.2017г.;
- Письмо Администрации «Полянское сельское поселение» № 2743 от 27.11.2017г.;
- Письмо ЛОГКУ «ЛЕНОБЛЛЕС» № 03-246/18 от 19.01.2018;

Инв. № подп.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

18272-МОП

Лист

18

- Письмо комитета по природным ресурсам Ленинградской области № КПР-02-2604/17 от 06.12.2017;
- Письмо комитета по культуре Ленинградской области №01-10-7/2018-0-1 от 30.01.2018г.;
- Письмо Невско-Ладожского БВУ № р6-35-8518 от 29.11.2017г.;
- Письмо Севзапнедра № 01-13-31/211 от 16.01.2018г.;
- Согласования с собственниками земельных участков;
- СРО.

Сведения о земельных участках, затрагиваемых зоной планируемого размещения линейного объекта

Таблица 2

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка или номер кадастрового квартала	Категория земель	Вид права/ Разрешенное использование	Правообладатель	Площадь кв. м
1	47:01:1629001	Земли населенных пунктов, Земли лесного фонда, Земли сельскохозяйственного назначения	Неразграниченная государственная собственность	МО Выборгский район Российская Федерация	129512
2	47:01:1401001	Земли лесного фонда	Федеральная собственность	Российская Федерация	3629
3	47:01:1608003	Земли населенных пунктов Земли лесного фонда	Неразграниченная государственная собственность	МО Выборгский район	2314
4	47:01:1605001	Земли населенных пунктов	Неразграниченная государственная собственность	МО Выборгский район	2623

Подп. № подп.	Изв. № подп.	Подп. и дата	Взам. изв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

18272-МОП

Лист

19

5	47:01:1611001	Земли особо охраняемых природных территорий и объектов	Неразграниченная государственная собственность	ГБУЗ «Городской туберкулезный санаторий «Сосновый Бор»»	16819
6	47:01:1604001	Земли населенных пунктов	Неразграниченная государственная собственность	МО Выборгский район	4273
7	47:01:1307006	Земли населенных пунктов /Земли лесного фонда	Неразграниченная государственная собственность/ Федеральная собственность	МО Выборгский район/ Российская Федерация	4892
8	47:01:1314001	Земли лесного фонда Земли сельскохозяйственного назначения	Федеральная собственность	Российская Федерация	120599
9	47:01:1607002	Земли лесного фонда	Неразграниченная государственная собственность	МО Выборгский район	57
10	47:01:1307001	Земли населенных пунктов	Неразграниченная государственная собственность	МО Выборгский район	9154
11	47:01:1306001	Земли населенных пунктов Земли лесного фонда	Неразграниченная государственная собственность	МО Выборгский район	9863
12	47:01:1305001	Земли населенных пунктов	Неразграниченная государственная собственность	МО Выборгский район	10273

Инв. № подп.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Лист
						18272-МОП

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №				
13	47:01:0000000:291	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	автомобильная дорога общего пользования "Голубые Озера-Поляны"/Для автомобильной дороги	-		220
14	47:01:1629001:502	Земли сельскохозяйственного назначения	Частная собственность/Для сельскохозяйственного использования	СПК "Рябовский"		1038
15	47:01:1629001:1587	Земли сельскохозяйственного назначения	Государственная собственность	Сведения о правах не зарегистрированы		1401
16	47:01:0000000:284	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	автомобильная дорога общего пользования "Молодежное - Верхнее Черкасово" /Для автомобильной дороги	Ленинградская область		564
17	47:01:0000000:294	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	автомобильная дорога общего пользования "Рябово - Поляны"/Для автомобильной дороги	-		1993

18	47:01:0000000:686(19)	Земли сельскохозяйственного назначения	Собственность публично-правовых образований	СПК «Поляны»	2896
19	47:01:1629001:317	Земли особо охраняемых природных территорий и объектов	Частная собственность /под туберкулезный санаторий "Зеленый Холм"	ГУЗЛО «Зеленохолмская туберкулезная больница»	3004
20	47:01:1607002:23	Земли населённых пунктов	-/земельные участки (территории) общественного пользования	-	1994
21	47:01:1314001:718	Земли сельскохозяйственного назначения	-/для ведения сельского хозяйства	СПК "Рябовский"	3393
22	47:01:1314001:465	Категория не установлена	-/-	-	47
23	47:01:0000000:300	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	-/автомобильная дорога общего пользования "Высокое- Синицыно"/Для автомобильной дороги	-	402

Инв. № подп.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Лист
						22

18272-МОП

24	47:01:1305001:199	Земли населённых пунктов	-/под строительство храма	Православная местная религиозная организация Приход храма святых апостолов Петра и Павла п.Красная Долина Санкт-Петербургской Епархии Русской Православной Церкви (Московский Патриархат)	576
Общая площадь земель, входящих в границы зон планируемого размещения линейного объекта:					331536

Сведения о категории земель, на которых располагается (будет располагаться) объект капитального строительства

Проектируемый газопровод проходит по землям следующих категорий:

- земли лесного фонда;
- земли сельскохозяйственного назначения;
- земли населенных пунктов;
- земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения;
- земли особо охраняемых территорий и объектов;
- земли водного фонда.

Потребность в земельных ресурсах для строительства проектируемого газопровода определена с учетом принятых проектных решений, схем расстановки строительных машин и механизмов, проезда технологического транспорта, расположения монтажной зоны, отвалов растительного и минерального грунта.

Потребность в земельных ресурсах для строительства проектируемого газопровода определена с учетом принятых проектных решений, схем расстановки строительных машин и механизмов, проезда технологического транспорта, расположения монтажной зоны, отвалов растительного и минерального грунта

Сведения об использованных в проекте изобретениях, результатах проведенных патентных исследований

В проекте отсутствуют решения, требующие проверки на патентную чистоту.

Сведения о наличии разработанных и согласованных специальных технических условий - в случае необходимости разработки таких условий

Специальные технические условия в данном проекте разрабатываются на:

-пересечение проектируемого газопровода с автодорогами находящимися на балансе ГКУ «Управление автомобильных дорог» (ГКУ Ленавтодор)

Изв. № подп.	Подп. и дата	Взам. и нв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Лист
						23

18272-МОП

-пересечение, параллельное следование с нефтепроводом находящимся на балансе Ленинградского районного нефтепроводного управления (ЛРНУ) ООО «Транснефть-Балтика».

Сведения о компьютерных программах, которые использовались при выполнении расчетов конструктивных элементов зданий, строений и сооружений

При выполнении разработки проекта планировки использована программа Microsoft Office Excel 2007 и AutoCAD.

Инв. № по дн.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

18272-МОП

Лист

24

ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

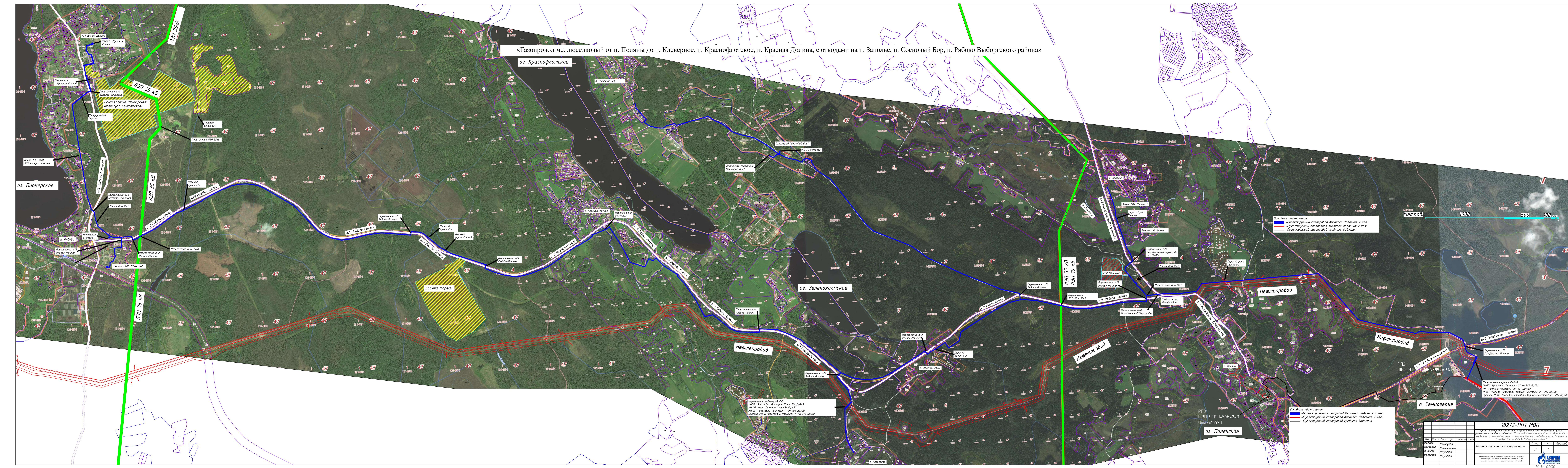
Инв. № подп.	Подп. и дата	Взам. инв. №

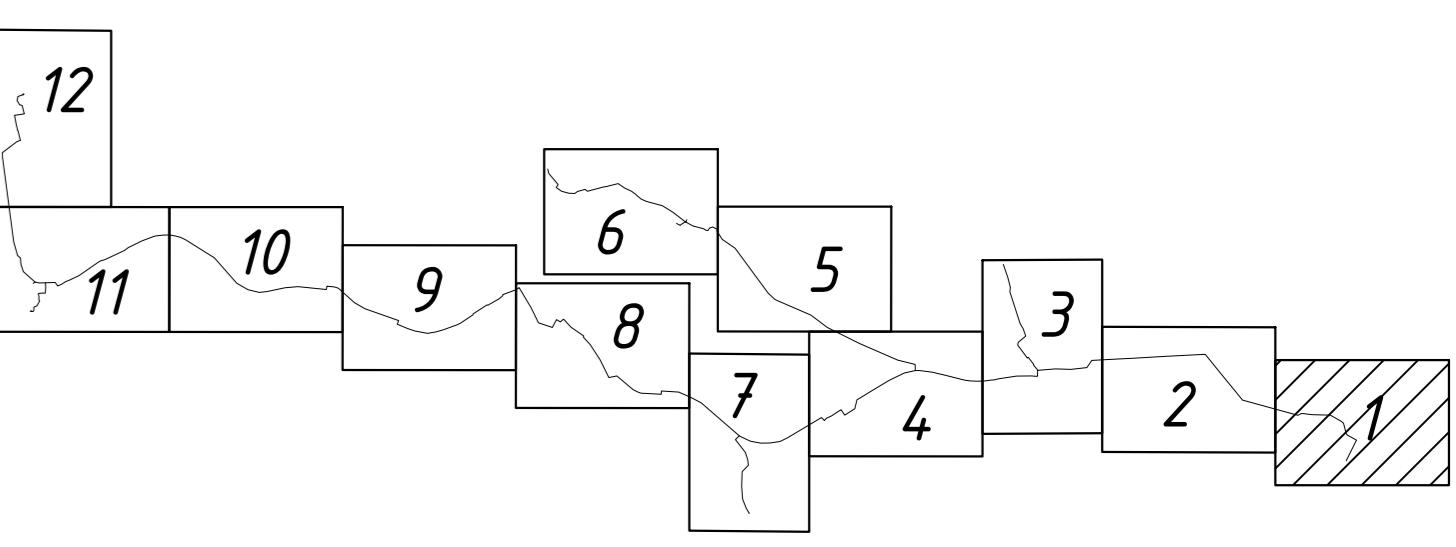
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

18272-МОП

Лист

25





С
Ю

